

iPara que los derechos humanos sean una vivencia para todos!

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA
PROCURADURÍA DE LOS DERECHOS HUMANOS
Director: Nery Augusto Cifuentes Rosales
Encargado de Actualización: Rubén Fernando Méndez Set
Fecha de Actualización: 05/10/2021
CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES
(Artículo 10, numeral 19, Ley de Acceso a la Información Pública)
Cifras Expresadas en Quetzales
DEL 01/01/2021 AL 30/11/2021
EJERCICIO 2021

No.	TIPO	MOTIVO DEL ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE		VALOR MENSUAL o CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
001-2021	INMUEBLE	Auxiliatura de Totonicapán	1 Año	12/01/2021	UBICACIÓN FÍSICA:	13 avenida 2-42 zona 2 / Totonicapán		NOMBRE:		Q4,000.00	Q48,000.00
			FINCA: DJPI		FOLIO: DJPI	LIBRO: DJPI	Raquel López de León de Vega				
			TIPO: Urbano		Niveles: 2	Ambientes: 20	NIT:	2114879			
			Propietario:		Raquel López de León de Vega						
002-2021 08-2021	INMUEBLE	Auxiliatura de Ixcán	1 Año	14/01/2021	UBICACIÓN FÍSICA:	Lote 25 Colonia El Triunfo zona 1, Ixcán Quiché		NOMBRE:	Ramiro Oliva Lima	Q4,000.00	Q48,000.00
			FINCA: DJPI		FOLIO: DJPI	LIBRO: DJPI	Lima				
			TIPO: Urbano		Niveles: 1	Ambientes: 9	NIT:	41737008			
			Propietario:		Ramiro Oliva Lima						
003-2021	INMUEBLE	Resguardo de vehículos en mal estado de funcionamiento de la Dirección Administrativa de la Procuraduría de los Derechos Humanos.	1 Año	12/01/2021	UBICACIÓN FÍSICA:	13 Avenida 21-36 zona 1, Guatemala		NOMBRE:	Carlos Enrique	Q2,800.00	Q33,600.00
			FINCA: 28888		FOLIO: 210	LIBRO: 258 Guatemala	Serrano Oliva				
			TIPO: Urbano		Niveles: 1	Ambientes: 4	NIT:	3151999			
			Propietario:		Myrna Altafelf Osers						
004-2021	INMUEBLE	Dirección Financiera y Auditoría Interna de la Procuraduría de los Derechos Humanos.	1 Año	14/01/2021	UBICACIÓN FÍSICA:	12 Calle A 11-54 zona 1, Guatemala		NOMBRE:		Q5,382.00	Q64,584.00
			FINCA: 67		FOLIO: 133	LIBRO: 90 Antiguo Guatemala	Celeste Aida de González				
			TIPO: Urbano		Niveles: 1	Ambientes: 12	NIT:	1597388			
			Propietario:		Celeste de González						
005-2021	INMUEBLE	Archivo General de la Procuraduría de los Derechos Humanos.	1 Año	12/01/2021		11 Avenida 11-41 zona 1, Ciudad		NOMBRE:		Q25,000.00	Q275,000.00
			FINCA: 1127		FOLIO: 44	LIBRO: 56	Brenda Anabella Quiñonez Donis				
			TIPO: Urbano		Niveles: 2	Ambientes: 21	NIT:	4853350			
			Propietario:		Brenda Anabella Quiñonez Donis						
06-2021	INMUEBLE	Auxiliatura de Quiché	1 Año	12/01/2021	UBICACIÓN FÍSICA:	0 Avenida 11-24 zona 4, Sta. Cruz El Quiché		NOMBRE:	Sebastian Ramón Tzoc	Q4,500.00	Q54,000.00
			FINCA: 26444		FOLIO: 178	LIBRO: 108A El Quiché					
			TIPO: Urbano		Niveles: 2	Ambientes: 28	NIT:	2198908			
			Propietario:		Sebastian Ramón Tzoc						
009-2021	INMUEBLE	Direcciones de Investigación en DDHH, Planificación y Gestión Institucional y Dirección de Promoción y Educación	1 Año	12/01/2021	UBICACIÓN FÍSICA:	12 Calle 11-43 zona 1		NOMBRE:	Marco Antonio Pérez Aguilar	Q30,000.00	Q360,000.00
			FINCA: 1166		FOLIO: 117	LIBRO: 36 Antiguo Guatemala	Pérez Aguilar				
			TIPO: Urbano		Niveles: 4	Ambientes: 19	NIT:	6367259			
			Propietario:		Marco Antonio Pérez Aguilar						
10-2021	INMUEBLE	Centro Infantil, Clínica Médica y Clínica Quiropráctica de la Dirección de RRHH,	1 Año	14/01/2021	UBICACIÓN FÍSICA:	12 Avenida 13-47 zona 1		NOMBRE:	Norma Nidia Casasola Copper de Alvarez	Q20,720.00	Q248,640.00
			FINCA: 16408		FOLIO: 213	LIBRO: 160 de Guatemala	Copper de Alvarez				
			TIPO: Urbano		Niveles: 2	Ambientes: 19	NIT:				
			Propietario:		Norma Nidia Casasola Copper de Alvarez		4697324				
11-2021 13-2021	INMUEBLE	Auxiliatura de San Ildefonso Ixtahuacán.	1 Año	20/01/2021	UBICACIÓN FÍSICA:	Nor-orient del Municipio de San Ildefonso Ixtahuacán, Huehuetenango		NOMBRE:	Vyron Audel Castillo Herrera	Q2,600.00	Q31,200.00
			FINCA: DJPI		FOLIO: DJPI	LIBRO: DJPI	Castillo Herrera				
			TIPO: Urbano		Niveles: 2	Ambientes: 15	NIT:	30911915			
			Propietario:		Vyron Audel Castillo Herrera						
12-2021	INMUEBLE	Auxiliatura de El Progreso	1 Año	14/01/2021	UBICACIÓN FÍSICA:	Lotificación Hichos, Bario El Porvenir, Guatataya el JRpogreso		NOMBRE:	María Consuelo	Q6,000.00	Q72,000.00
			FINCA: 3425		FOLIO: 425	LIBRO: 7E El Progreso	Véliz Archila de Valiente				
			TIPO: Urbano		Niveles: 2	Ambientes: 12	NIT:	12818305			
			Propietario:		María Consuelo						
14-2021	INMUEBLE	Auxiliatura de Santiago Atitlán	1 Año	20/01/2021	UBICACIÓN FÍSICA:	Cantón Xechivoy		NOMBRE:	Cruz Ixbalán Reanda	Q1,800.00	Q21,600.00
			FINCA: DUVDP		FOLIO: DUVDP	LIBRO: DUVDP					
			TIPO: Urbano		Niveles: 3	Ambientes: 9	NIT:	46686924			
			Propietario:		Cruz Ixbalán Reanda						
16-2021	INMUEBLE	Auxiliatura de Coatepeque	1 Año	27/01/2021		4a. Calle 2-52 zona 3, Barrio Sn. Fco, Coatepeque		NOMBRE:	Leon Edgar	Q3,600.00	Q43,200.00
			FINCA: 45239		FOLIO: 148	LIBRO: 245 Quetzaltenango	Seis Quan				
			TIPO: Urbano		Niveles: 4	Ambientes: 5	NIT:	39470			
			Propietario:		Leon Edgar Seis Quan						

iPara que los derechos humanos sean una vivencia para todos!

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA
PROCURADURÍA DE LOS DERECHOS HUMANOS
Director: Nery Augusto Cifuentes Rosales
Encargado de Actualización: Rubén Fernando Méndez Set
Fecha de Actualización: 05/10/2021
CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES
(Artículo 10, numeral 19, Ley de Acceso a la Información Pública)
Cifras Expresadas en Quetzales
DEL 01/01/2021 AL 30/11/2021
EJERCICIO 2021

No.	TIPO	MOTIVO DEL ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE		VALOR MENSUAL o CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
17-2021	INMUEBLE	Auxiliatura de Villa Nueva	1 Año	25/01/2021	UBICACIÓN FÍSICA:	6a. Avenida 6-20 zona 1 Residenciales Villa Nueva, Villa Nueva, Guatemala		NOMBRE:	Julio Osberto	Q3,800.00	Q45,600.00
			FINCA: 5599		FOLIO: 178	LIBRO: 690 Guatemala	Orellana García				
			TIPO: Urbano		Niveles: 2	Ambientes: 11	NIT:	5019087			
			Propietario:		Julio Osberto Orellana García						
19-2021	INMUEBLE	Auxiliatura de Chiquimulilla	1 Año	27/01/2021	UBICACIÓN FÍSICA:	2 Avenida 4-23 zona 4 Barrio Santiago		NOMBRE:	Blanca Yojana	Q3,000.00	Q36,000.00
			FINCA: 4225		FOLIO: 79	LIBRO: 118 Santa Rosa	Guerra Medina de Pineda				
			TIPO: Urbano		Niveles: 2	Ambientes: 12	NIT:	72064757			
			Propietario:		Blanca Yojana Guerra Medina de Pineda						
20-2021	INMUEBLE	Auxiliatura de Jutiapa	1 Año	27/01/2021	UBICACIÓN FÍSICA:	8va. Calle 4-81 Barrio Latino Zona 1 Jutiapa		NOMBRE:		Q4,500.00	Q54,000.00
			FINCA: 46		FOLIO: 46	LIBRO: 165 Jalapa- Jutiapa	Irma Graciela Martínez Menéndez Morales				
			TIPO: Urbano		Niveles: 2	Ambientes: 20	NIT:	2356415-6			
			Propietario:		Irma Graciela Martínez Menéndez Morales						
21-2021	INMUEBLE	Uso del personal de agentes de seguridad contratados por la PDH y agentes de la PNC.	1 Año	27/01/2021	UBICACIÓN FÍSICA:	14 Calle 10-55 zona 1		NOMBRE:	Oscar Eberto	Q15,000.00	Q180,000.00
			FINCA: 152		FOLIO: 13	LIBRO: 18	Flores Méndez				
			TIPO: Urbano		Niveles: 1	Ambientes: 13	NIT:	171832			
			Propietario:		Oscar Eberto Flores Méndez						
22-2021	INMUEBLE	Alojamiento del personal de la Dirección de Seguridad Institucional Quetzaltenando	1 Año	11/02/2021	UBICACIÓN FÍSICA:	Av las Americas D 15-20 zona 9 Quetzaltenango		NOMBRE:	Liliam Agustin	Q2,300.00	Q27,600.00
			FINCA: 91601		FOLIO: 177	LIBRO: 370	Toc de Bucup				
			TIPO: Urbano		Niveles: 2	Ambientes: 6	NIT:	6102697			
			Propietario:		Liliam Agustin Toc de Bucup						
23-2021	INMUEBLE	Anexo Defensorias	1 Año	1/02/2021	UBICACIÓN FÍSICA:	14 Calle 9-53, 9-57, 9-59 zona 1 Ciudad de Guatemala		NOMBRE:	Inmobiliaria y Comercializadora Racso	Q20,000.00	Q240,000.00
			FINCA: 37901		FOLIO: 20	LIBRO: 319	Sociedad Anonima				
			TIPO: Urbano		Niveles: 2	Ambientes: 37	NIT:	37131443			
			Propietario:		Inmobiliaria y Comercializadora Racso, Sociedad Anonima						
24-2021	INMUEBLE	Anexo Defensorias	1 Año	1/02/2021	UBICACIÓN FÍSICA:	10Av 13-74 zona 1		NOMBRE:	Oscar Leonel	Q20,000.00	Q240,000.00
			FINCA: 65		FOLIO: 135	LIBRO: 45	Aldana de León				
			TIPO: Urbano		Niveles: 4	Ambientes: 32	NIT:	4784588			
			Propietario:		Oscar Leonel Aldana de León						
25-2021	INMUEBLE	Auxiliatura de Alta Verapaz	1 Año	1/02/2021	UBICACIÓN FÍSICA:	Diagonal 5, 5-03 zona 7 Residenciales Imperial, Cobán		NOMBRE:	Ana Cristina	Q6,000.00	Q72,000.00
			FINCA: 511		FOLIO: 42	LIBRO: 119	Morales Milian				
			TIPO: Urbano		Niveles: 1	Ambientes: 18	NIT:	2761896			
			Propietario:		Ana Cristina Morales Milian						
26-2021	INMUEBLE	Departamento de Transportes de la Dirección Administrativa	1 Año	1/02/2021	UBICACIÓN FÍSICA:	12 Av. A 22-16 zona 1 Ciudad de Guatemala		NOMBRE:	Marvin Juan Carlos	Q35,000.00	Q420,000.00
			FINCA: 9775		FOLIO: 260	LIBRO: 458	Garcia Ponce				
			TIPO: Urbano		Niveles: 1	Ambientes: 13	NIT:	5244544			
			Propietario:		Marvin Juan Carlos Garcia Ponce						
27-2021	INMUEBLE	Auxiliatura de Quetzaltenando	1 Año	1/02/2021	UBICACIÓN FÍSICA:	1 Calle 28 A -14 zona 7 Quetzaltenango		NOMBRE:	Aide Aurora	Q5,500.00	Q66,000.00
			FINCA: 253,425		FOLIO: 145	LIBRO: 565	Cifuentes Santizo				
			TIPO: Urbano		Niveles: 2	Ambientes: 13	NIT:	29466334			
			Propietario:		Aide Aurora Cifuentes Santizo						
28-2021	INMUEBLE	Auxiliatura de Sololá	1 Año	3/02/2021	UBICACIÓN FÍSICA:	6 Av 03-34 zona 1 Municipio de Sololá		NOMBRE:	Pedro Luis	Q5,500.00	Q66,000.00
			FINCA: N/A		FOLIO: N/A	LIBRO: N/A	Urizar Galvez				
			TIPO: Urbano		Niveles: 2	Ambientes: 14	NIT:	9326200			
			Propietario:		Pedro Luis Urizar Galvez						
29-2021	INMUEBLE	Auxiliatura de Jalapa	1 Año	10/02/2021	UBICACIÓN FÍSICA:	3Av Calle 0-08 zona 6 Barrio Chipilapa, Jalapa		NOMBRE:	Fernando Augusto	Q4,420.00	Q53,040.00
			FINCA: 468		FOLIO: 592	LIBRO: 6	Trabanino Barcarcel				
			TIPO: Urbano		Niveles: 1	Ambientes: 12	NIT:	80586			
			Propietario:		Fernando Augusto Trabanino Barcarcel						
30-2021	INMUEBLE	Auxiliatura de Poptún	1 Año	15/02/2021	UBICACIÓN FÍSICA:	5 Av 8-10 zona 1 Poptún		NOMBRE:	Otoniel	Q3,300.00	Q39,600.00
			FINCA: 2209		FOLIO: 209	LIBRO: 5 E	Mejía Guzman				
			TIPO: Urbano		Niveles: 1	Ambientes: 8	NIT:	35994916			

iPara que los derechos humanos sean una vivencia para todos!

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA
PROCURADURÍA DE LOS DERECHOS HUMANOS
Director: Nery Augusto Cifuentes Rosales
Encargado de Actualización: Rubén Fernando Méndez Set
Fecha de Actualización: 05/10/2021
CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES
(Artículo 10, numeral 19, Ley de Acceso a la Información Pública)
Cifras Expresadas en Quetzales
DEL 01/01/2021 AL 30/11/2021
EJERCICIO 2021

No.	TIPO	MOTIVO DEL ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE		VALOR MENSUAL o CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
			al: 31/12/2021		Propietario:	Ottoniel Mejia Guzman					
31-2021	INMUEBLE	Auxiliatura de Escuintla	1 Año	10/02/2021	UBICACIÓN FÍSICA:	3 Av A 3-40 zona 1 Escuintla		NOMBRE:	Vitelio	Q5,000.00	Q60,000.00
			FINCA: 9174		FOLIO: 190	LIBRO: 72	Cujantre Blanco				
			TIPO: Urbano		Niveles: 3	Ambientes: 12	NIT:	2050811			
			al: 31/12/2021		Propietario:	Vitelio Cujantre Blanco					
32-2021 42-2021	INMUEBLE	Auxiliatura de Santa Rosa	1 Año	11/02/2021	UBICACIÓN FÍSICA:	3 AV 1-01 zona 3 Barrio las Delicias Cuilapa, Sanra Rosa		NOMBRE:	Mildred Adilys	Q5,000.00	Q60,000.00
			FINCA: 1217		FOLIO: 217	LIBRO: 103E	Meda Najarro				
			TIPO: Urbano		Niveles: 2	Ambientes: 7	NIT:	6845282			
			al: 31/12/2021		Propietario:	Mildred Adilys Meda Najarro					
33-2021	INMUEBLE	Auxiliatura de Huehuetenango	1 Año	19/02/2021	UBICACIÓN FÍSICA:	1 Av. 11-38 zona 5 Colonia los Encinos, Huehuetenango		NOMBRE:	Sergio Eduardo	Q3,920.00	Q47,040.00
			FINCA: 34312		FOLIO: 12	LIBRO: 116	Hidalgo Avila				
			TIPO: Urbano		Niveles: 1	Ambientes: 12	NIT:	8197202			
			al: 31/12/2021		Propietario:	Sergio Eduardo Hidalgo Avila					
34-2021	INMUEBLE	Auxiliatura de San Marcos	1 Año	19/02/2021	UBICACIÓN FÍSICA:	12 Av. 6-62 zona 4 municipio de San Marcos		NOMBRE:	Manuel Fernando	Q4,500.00	Q54,000.00
			FINCA: 65591		FOLIO: 88	LIBRO: 298	Orozo Toc				
			TIPO: Urbano		Niveles: 2	Ambientes: 17	NIT:	66260396			
			al: 31/12/2021		Propietario:	Manuel Fernando Orozco Toc					
35-2021	INMUEBLE	Auxiliatura de San Antonio Huista	1 Año	24/02/2021	UBICACIÓN FÍSICA:	Cantón Reforme del Municipio de san Antonio Huista, Huehuetenango		NOMBRE:	Simeón Angel	Q4,100.00	Q49,200.00
			FINCA: 448		FOLIO: 448	LIBRO: 101E	Castillo Merida				
			TIPO: Urbano		Niveles: 2	Ambientes: 13	NIT:	6295479			
			al: 31/12/2021		Propietario:	Simeón Angel Castillo Merida					
37-2021	INMUEBLE	Auxiliatura de la Libertad	1 Año	9/02/2021	UBICACIÓN FÍSICA:	2da Calle A zona 4 Barrio Santra Cruz, Municipio Libertad Petén.		NOMBRE:	Dario	Q3,500.00	Q42,000.00
			FINCA: 8113		FOLIO: 113	LIBRO: 37 E	Barrientos Barrientos				
			TIPO: Urbano		Niveles: 1	Ambientes: 13	NIT:	16499093			
			al: 31/12/2021		Propietario:	Dario Barrientos Barrientos					
38-2021	INMUEBLE	Auxiliatura de Santa Elena	1 Año	19/02/2021	UBICACIÓN FÍSICA:	0 Av. 0-95 zona 1, Antigua Población, Flores Petén.		NOMBRE:	Anselmo Rafael	Q4,000.00	Q48,000.00
			FINCA: 130		FOLIO: 131	LIBRO: 30	Cano Alvarado				
			TIPO: Urbano		Niveles: 3	Ambientes: 13	NIT:	759171			
			al: 31/12/2021		Propietario:	Anselmo Rafael Cano Alvarado					
39-2021	INMUEBLE	Auxiliatura de Zacapa	1 Año	17/02/2021	UBICACIÓN FÍSICA:	9 Av. 4 Calle Barrio San Marcos Municipio de Zacapa		NOMBRE:	Julio Rene	Q4,500.00	Q54,000.00
			FINCA: 6934		FOLIO: 127	LIBRO: 10	Vargas y Vargas				
			TIPO: Urbano		Niveles: 1	Ambientes: 12	NIT:	2266709			
			al: 31/12/2021		Propietario:	Julio Rene Vargas Vargas					
41-2021	INMUEBLE	Auxiliatura de Suchitepéquez	1 Año	15/02/2021	UBICACIÓN FÍSICA:	5 Av. Norte 0-68 interior zona 1 Mazatenango, Suchitepéquez		NOMBRE:	Diefer	Q4,000.00	Q48,000.00
			FINCA: 89254		FOLIO: 254	LIBRO: 321	Sociedad Anonima				
			TIPO: Urbano		Niveles: 2	Ambientes: 10	NIT:	97886866			
			al: 31/12/2021		Propietario:	Diefer Sociedad Anonima					
43-2021	INMUEBLE	Auxiliatura de Santa Maria Nebaj	1 Año	2/03/2021	UBICACIÓN FÍSICA:	Cantón Vipila, Municipio Santa Maria Nebaj , Quiché		NOMBRE:	Gladinsa	Q4,600.00	Q55,200.00
			FINCA: DJPI		FOLIO: DJPI	LIBRO: DJPI	S.A.				
			TIPO: Urbano		Niveles: 1	Ambientes: 10	NIT:	14183757			
			al: 31/12/2021		Propietario:	Gladinsa S.A.					

iPara que los derechos humanos sean una vivencia para todos!

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA
PROCURADURÍA DE LOS DERECHOS HUMANOS
Director: Nery Augusto Cifuentes Rosales
Encargado de Actualización: Rubén Fernando Méndez Set
Fecha de Actualización: 05/10/2021
CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES
(Artículo 10, numeral 19, Ley de Acceso a la Información Pública)
Cifras Expresadas en Quetzales
DEL 01/01/2021 AL 30/11/2021
EJERCICIO 2021

No.	TIPO	MOTIVO DEL ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN				CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE		VALOR MENSUAL o CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	
44-2021	INMUEBLE	Auxiliatura de Izabal	1 Año	4/03/2021	UBICACIÓN FÍSICA:		10 y 11 Calle entre 8 y 9 Avenida del Municipio de Puerto Barrios, Izabal.		NOMBRE:	Vicariato Apostólico de Izabal		Q8,000.00	Q96,000.00
			FINCA: 1038		FOLIO: 10	LIBRO: 6	Iglesia Catolica						
			TIPO: Urbano		Niveles: 1	Ambientes: 19		NIT:	3844889				
			Propietario:		Vicariato Apostólico de Izabal, Iglesia Catolica								
52-2021	INMUEBLE	Auxiliatura de Chiquimula	1 Año	27/08/2021	UBICACIÓN FÍSICA:		13 Avenida 4-40 zona 1, Chiquimula		NOMBRE:			Q4,800.00	Q81,600.00
			FINCA: 128		FOLIO: 128	LIBRO: 81	Irma Leticia Salazar Coronado de Cordón						
			TIPO: Urbano		Niveles: 3	Ambientes: 13		NIT:	30790786				
			Propietario:		Irma Leticia Salazar Coronado de Cordón								
53-2021	INMUEBLE	Auxiliatura de Retalhuleu	1 Año	1/09/2021	UBICACIÓN FÍSICA:		6a. Calle 9-05 zona 1		NOMBRE:			Q4,166.67	Q84,166.67
			FINCA: 52.457		FOLIO: 157	LIBRO: 140	Ramón Fabriciano Calderón Guerrero		Q5,000.00				
			TIPO: Urbano		Niveles: 2	Ambientes: 9		NIT:		2162199			
			Propietario:		Ramón Fabriciano Calderón Guerrero								