

iPara que los derechos humanos sean una vivencia para todos!

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA
 PROCURADURÍA DE LOS DERECHOS HUMANOS
 Director: Nery Augusto Cifuentes Rosales
 Encargado de Actualización: Rubén Fernando Méndez Set
 Fecha de Actualización: 04/03/2021
CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES
 (Artículo 10, numeral 19, Ley de Acceso a la Información Pública)
 Cifras Expresadas en Quetzales
DEL 01/01/2021 AL 30/11/2021
EJERCICIO 2021

No.	TIPO	MOTIVO DEL ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE		VALOR MENSUAL o CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
001-2021	INMUEBLE	Auxiliatura de Totonicapán	1 Año del: 01/01/2021 al: 31/12/2021	12/01/2021	UBICACIÓN FÍSICA:	13 avenida 2-42 zona 2 / Totonicapán		NOMBRE:		Q4,000.00	Q48,000.00
					FINCA: DJPI	FOLIO: DJPI	LIBRO: DJPI	Raquel López de León de Vega			
					TIPO: Urbano	Niveles: 2	Ambientes: 20	NIT:	2114879		
					Propietario:	Raquel López de León de Vega					
002-2021 08-2021	INMUEBLE	Auxiliatura de Ixcán	1 Año del: 01/01/2021 al: 31/12/2021	14/01/2021	UBICACIÓN FÍSICA:	Lote 25 Colonia El Triunfo zona 1, Ixcán Quiché		NOMBRE:	Ramiro Oliva Lima	Q4,000.00	Q48,000.00
					FINCA: DJPI	FOLIO: DJPI	LIBRO: DJPI	Lima			
					TIPO: Urbano	Niveles: 1	Ambientes: 9	NIT:	41737008		
					Propietario:	Ramiro Oliva Lima					
003-2021	INMUEBLE	Resguardo de vehículos en mal estado de funcionamiento de la Dirección Administrativa de la Procuraduría de los Derechos Humanos.	1 Año del: 01/01/2021 al: 31/12/2021	12/01/2021	UBICACIÓN FÍSICA:	13 Avenida 21-36 zona 1, Guatemala		NOMBRE:	Carlos Enrique	Q2,800.00	Q33,600.00
					FINCA: 28888	FOLIO: 210	LIBRO: 258 Guatemala	Serrano Oliva			
					TIPO: Urbano	Niveles: 1	Ambientes: 4	NIT:	3151999		
					Propietario:	Myrna Altalef Osers					
004-2021	INMUEBLE	Dirección Financiera y Auditoría Interna de la Procuraduría de los Derechos Humanos.	1 Año del: 01/01/2021 al: 31/12/2021	14/01/2021	UBICACIÓN FÍSICA:	12 Calle A 11-54 zona 1, Guatemala		NOMBRE:		Q5,382.00	Q64,584.00
					FINCA: 67	FOLIO: 133	LIBRO: 90 Antiguo Guatemala	Celeste Aida de González			
					TIPO: Urbano	Niveles: 1	Ambientes: 12	NIT:	1597388		
					Propietario:	Celeste de González					
005-2021	INMUEBLE	Archivo General de la Procuraduría de los Derechos Humanos.	1 Año del: 01/01/2021 al: 31/12/2021	12/01/2021	UBICACIÓN FÍSICA:	11 Avenida 11-41 zona 1, Ciudad		NOMBRE:		Q25,000.00	Q275,000.00
					FINCA: 1127	FOLIO: 44	LIBRO: 56	Brenda Anabella Quiñonez Donis			
					TIPO: Urbano	Niveles: 2	Ambientes: 21	NIT:	4853350		
					Propietario:	Brenda Anabella Quiñonez Donis					
06-2021	INMUEBLE	Auxiliatura de Quiché	1 Año del: 01/01/2021 al: 31/12/2021	12/01/2021	UBICACIÓN FÍSICA:	0 Avenida 11-24 zona 4, Sta. Cruz El Quiché		NOMBRE:	Sebastian Ramón Tzoc	Q4,500.00	Q54,000.00
					FINCA: 26444	FOLIO: 178	LIBRO: 108A El Quiché				
					TIPO: Urbano	Niveles: 2	Ambientes: 28	NIT:	2198908		
					Propietario:	Sebastian Ramón Tzoc					
009-2021	INMUEBLE	Direcciones de Investigación en DDHH, Planificación y Gestión Institucional y Dirección de Promoción y Educación	1 Año del: 01/01/2021 al: 31/12/2021	12/01/2021	UBICACIÓN FÍSICA:	12 Calle 11-43 zona 1		NOMBRE:	Marco Antonio Pérez Aguilar	Q30,000.00	Q360,000.00
					FINCA: 1166	FOLIO: 117	LIBRO: 36 Antiguo Guatemala	Pérez Aguilar			
					TIPO: Urbano	Niveles: 4	Ambientes: 19	NIT:	6367259		
					Propietario:	Marco Antonio Pérez Aguilar					
10-2021	INMUEBLE	Centro Infantil, Clínica Médica y Clínica Quiropráctica de la Dirección de RRHH,	1 Año del: 01/01/2021 al: 31/12/2021	14/01/2021	UBICACIÓN FÍSICA:	12 Avenida 13-47 zona 1		NOMBRE:	Norma Nidia Casasola Copper de Alvarez	Q20,720.00	Q248,640.00
					FINCA: 16408	FOLIO: 213	LIBRO: 160 de Guatemala	Copper de Alvarez			
					TIPO: Urbano	Niveles: 2	Ambientes: 19	NIT:			
					Propietario:	Norma Nidia Casasola Copper de Alvarez		4697324			
11-2021 13-2021	INMUEBLE	Auxiliatura de San Ildefonso Ixtahuacán.	1 Año del: 01/01/2021 al: 31/12/2021	20/01/2021	UBICACIÓN FÍSICA:	Nor-oriental del Municipio de San Ildefonso Ixtahuacán, Huehuetenango		NOMBRE:	Vyron Audel Castillo Herrera	Q2,600.00	Q31,200.00
					FINCA: DJPI	FOLIO: DJPI	LIBRO: DJPI	Castillo Herrera			
					TIPO: Urbano	Niveles: 2	Ambientes: 15	NIT:	30911915		
					Propietario:	Vyron Audel Castillo Herrera					
12-2021	INMUEBLE	Auxiliatura de El Progreso	1 Año del: 01/01/2021 al: 31/12/2021	14/01/2021	UBICACIÓN FÍSICA:	Lotificación Hichos, Barrio El Porvenir, Guataya el JRpogreso		NOMBRE:	María Consuelo	Q6,000.00	Q72,000.00
					FINCA: 3425	FOLIO: 425	LIBRO: 7E El Progreso	Véliz Archila de Valiente			
					TIPO: Urbano	Niveles: 2	Ambientes: 12	NIT:	12818305		
					Propietario:	María Consuelo					
14-2021	INMUEBLE	Auxiliatura de Santiago Atitlán	1 Año del: 01/01/2021 al: 31/12/2021	20/01/2021	UBICACIÓN FÍSICA:	Cantón Xechivoy		NOMBRE:	Cruz Ixbalán Reanda	Q1,800.00	Q21,600.00
					FINCA: DUVDP	FOLIO: DUVDP	LIBRO: DUVDP				
					TIPO: Urbano	Niveles: 3	Ambientes: 9	NIT:	46686924		
					Propietario:	Cruz Ixbalán Reanda					
16-2021	INMUEBLE	Auxiliatura de Coatepeque	1 Año del: 01/01/2021 al: 31/12/2021	27/01/2021	UBICACIÓN FÍSICA:	4a. Calle 2-52 zona 3, Barrio Sn. Fco, Coatepeque		NOMBRE:	Leon Edgar	Q3,600.00	Q43,200.00
					FINCA: 45239	FOLIO: 148	LIBRO: 245 Quetzaltenango	Seis Quan			
					TIPO: Urbano	Niveles: 4	Ambientes: 5	NIT:	39470		
					Propietario:	Leon Edgar Seis Quan					

iPara que los derechos humanos sean una vivencia para todos!

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA
 PROCURADURÍA DE LOS DERECHOS HUMANOS
 Director: Nery Augusto Cifuentes Rosales
 Encargado de Actualización: Rubén Fernando Méndez Set
 Fecha de Actualización: 04/03/2021
CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES
 (Artículo 10, numeral 19, Ley de Acceso a la Información Pública)
 Cifras Expresadas en Quetzales
DEL 01/01/2021 AL 30/11/2021
EJERCICIO 2021

No.	TIPO	MOTIVO DEL ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE		VALOR MENSUAL o CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO			
17-2021	INMUEBLE	Auxiliatura de Villa Nueva	1 Año del: 01/01/2021 al: 31/12/2021	25/01/2021	UBICACIÓN FÍSICA:	6a. Avenida 6-20 zona 1 Residenciales Villa Nueva, Villa Nueva, Guatemala		NOMBRE:	Julio Osberto	Q3,800.00	Q45,600.00			
					FINCA:	5599	FOLIO:	178	LIBRO:			690 Guatemala	Orellana García	
					TIPO:	Urbano	Niveles:	2	Ambientes:			11	NIT:	5019087
					Propietario:	Julio Osberto Orellana García								
19-2021	INMUEBLE	Auxiliatura de Chiquimulilla	1 Año del: 01/01/2021 al: 31/12/2021	27/01/2021	UBICACIÓN FÍSICA:	2 Avenida 4-23 zona 4 Barrio Santiago		NOMBRE:	Blanca Yojana	Q3,000.00	Q36,000.00			
					FINCA:	4225	FOLIO:	79	LIBRO:			118 Santa Rosa	Guerra Medina de Pineda	
					TIPO:	Urbano	Niveles:	2	Ambientes:			12	NIT:	72064757
					Propietario:	Blanca Yojana Guerra Medina de Pineda								
20-2021	INMUEBLE	Auxiliatura de Jutiapa	1 Año del: 01/01/2021 al: 31/12/2021	27/01/2021	UBICACIÓN FÍSICA:	8va. Calle 4-81 Barrio Latino Zona 1 Jutiapa		NOMBRE:		Q4,500.00	Q54,000.00			
					FINCA:	46	FOLIO:	46	LIBRO:			165 Jalapa- Jutiapa	Irma Graciela Martínez Menéndez Morales	
					TIPO:	Urbano	Niveles:	2	Ambientes:			20	NIT:	2356415-6
					Propietario:	Irma Graciela Martínez Menéndez Morales								
21-2021	INMUEBLE	Uso del personal de agentes de seguridad contratados por la PDH y agentes de la PNC.	1 Año del: 01/01/2021 al: 31/12/2021	27/01/2021	UBICACIÓN FÍSICA:	14 Calle 10-55 zona 1		NOMBRE:	Oscar Eberto	Q15,000.00	Q180,000.00			
					FINCA:	152	FOLIO:	13	LIBRO:			18	Flores Méndez	
					TIPO:	Urbano	Niveles:	1	Ambientes:			13	NIT:	171832
					Propietario:	Oscar Eberto Flores Méndez								
22-2021	INMUEBLE	Alojamiento del personal de la Dirección de Seguridad Institucional Quetzaltenango	1 Año del: 01/01/2021 al: 31/12/2021	11/02/2021	UBICACIÓN FÍSICA:	Av las Americas D 15-20 zona 9 Quetzaltenango		NOMBRE:	Liliam Agustin	Q2,300.00	Q27,600.00			
					FINCA:	91601	FOLIO:	177	LIBRO:			370	Toc de Bucup	
					TIPO:	Urbano	Niveles:	2	Ambientes:			6	NIT:	6102697
					Propietario:	Liliam Agustin Toc de Bucup								
23-2021	INMUEBLE	Anexo Defensorias	1 Año del: 01/01/2021 al: 31/12/2021	1/02/2021	UBICACIÓN FÍSICA:	14 Calle 9-53, 9-57, 9-59 zona 1 Ciudad de Guatemala		NOMBRE:	Inmobiliaria y Comercializadora Racso	Q20,000.00	Q240,000.00			
					FINCA:	37901	FOLIO:	20	LIBRO:			319	Sociedad Anonima	
					TIPO:	Urbano	Niveles:	2	Ambientes:			37	NIT:	37131443
					Propietario:	Inmobiliaria y Comercializadora Racso, Sociedad Anonima								
24-2021	INMUEBLE	Anexo Defensorias	1 Año del: 01/01/2021 al: 31/12/2021	1/02/2021	UBICACIÓN FÍSICA:	10Av 13-74 zona 1		NOMBRE:	Oscar Leonel	Q20,000.00	Q240,000.00			
					FINCA:	65	FOLIO:	135	LIBRO:			45	Aldana de León	
					TIPO:	Urbano	Niveles:	4	Ambientes:			32	NIT:	4784588
					Propietario:	Oscar Leonel Aldana de León								
25-2021	INMUEBLE	Auxiliatura de Alta Verapaz	1 Año del: 01/01/2021 al: 31/12/2021	1/02/2021	UBICACIÓN FÍSICA:	Diagonal 5, 5-03 zona 7 Residenciales Imperial, Cobán		NOMBRE:	Ana Cristina	Q6,000.00	Q72,000.00			
					FINCA:	511	FOLIO:	42	LIBRO:			119	Morales Milian	
					TIPO:	Urbano	Niveles:	1	Ambientes:			18	NIT:	2761896
					Propietario:	Ana Cristina Morales Milian								
26-2021	INMUEBLE	Departamento de Transportes de la Dirección Administrativa	1 Año del: 01/01/2021 al: 31/12/2021	1/02/2021	UBICACIÓN FÍSICA:	12 Av. A 22-16 zona 1 Ciudad de Guatemala		NOMBRE:	Marvin Juan Carlos	Q35,000.00	Q420,000.00			
					FINCA:	9775	FOLIO:	260	LIBRO:			458	Garcia Ponce	
					TIPO:	Urbano	Niveles:	1	Ambientes:			13	NIT:	5244544
					Propietario:	Marvin Juan Carlos Garcia Ponce								
27-2021	INMUEBLE	Auxiliatura de Quetzaltenango	1 Año del: 01/01/2021 al: 31/12/2021	1/02/2021	UBICACIÓN FÍSICA:	1 Calle 28 A -14 zona 7 Quetzaltenango		NOMBRE:	Aide Aurora	Q5,500.00	Q66,000.00			
					FINCA:	253,425	FOLIO:	145	LIBRO:			565	Cifuentes Santizo	
					TIPO:	Urbano	Niveles:	2	Ambientes:			13	NIT:	29466334
					Propietario:	Aide Aurora Cifuentes Santizo								
28-2021	INMUEBLE	Auxiliatura de Sololá	1 Año del: 01/01/2021 al: 31/12/2021	3/02/2021	UBICACIÓN FÍSICA:	6 Av 03-34 zona 1 Municipio de Sololá		NOMBRE:	Pedro Luis	Q5,500.00	Q66,000.00			
					FINCA:	N/A	FOLIO:	N/A	LIBRO:			N/A	Urizar Galvez	
					TIPO:	Urbano	Niveles:	2	Ambientes:			14	NIT:	9326200
					Propietario:	Pedro Luis Urizar Galvez								
29-2021	INMUEBLE	Auxiliatura de Jalapa	1 Año del: 01/01/2021 al: 31/12/2021	10/02/2021	UBICACIÓN FÍSICA:	3Av Calle 0-08 zona 6 Barrio Chipilapa, Jalapa		NOMBRE:	Fernando Augusto	Q4,420.00	Q53,040.00			
					FINCA:	468	FOLIO:	592	LIBRO:			6	Trabanino Barcarcel	
					TIPO:	Urbano	Niveles:	1	Ambientes:			12	NIT:	80586
					Propietario:	Fernando Augusto Trabanino Barcarcel								
30-2021	INMUEBLE	Auxiliatura de Poptún	1 Año del: 01/01/2021	15/02/2021	UBICACIÓN FÍSICA:	5 Av 8-10 zona 1 Poptún		NOMBRE:	Otoniel	Q3,300.00	Q39,600.00			
					FINCA:	2209	FOLIO:	209	LIBRO:			5 E	Mejia Guzman	
					TIPO:	Urbano	Niveles:	1	Ambientes:			8	NIT:	35994916

iPara que los derechos humanos sean una vivencia para todos!

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA
 PROCURADURÍA DE LOS DERECHOS HUMANOS
 Director: Nery Augusto Cifuentes Rosales
 Encargado de Actualización: Rubén Fernando Méndez Set
 Fecha de Actualización: 04/03/2021
CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES
 (Artículo 10, numeral 19, Ley de Acceso a la Información Pública)
 Cifras Expresadas en Quetzales
 DEL 01/01/2021 AL 30/11/2021
 EJERCICIO 2021

No.	TIPO	MOTIVO DEL ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE		VALOR MENSUAL o CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
			al: 31/12/2021		Propietario:	Otoniel Mejía Guzman					
31-2021	INMUEBLE	Auxiliatura de Escuintla	1 Año	10/02/2021	UBICACIÓN FÍSICA:	3 Av A 3-40 zona 1 Escuintla		NOMBRE:	Vitelio	Q5,000.00	Q60,000.00
			del: 01/01/2021		FINCA: 9174	FOLIO: 190	LIBRO: 72	Cujantre Blanco			
			al: 31/12/2021		TIPO: Urbano	Niveles: 3	Ambientes: 12	NIT:	2050811		
			Propietario:		Vitelio Cujantre Blanco						
32-2021 42-2021	INMUEBLE	Auxiliatura de Santa Rosa	1 Año	11/02/2021	UBICACIÓN FÍSICA:	3 AV 1-01 zona 3 Barrio las Delicias Cuilapa, Sanra Rosa		NOMBRE:	Mildred Adilys	Q5,000.00	Q60,000.00
			del: 01/01/2021		FINCA: 1217	FOLIO: 217	LIBRO: 103E	Meda Najarro			
			al: 31/12/2021		TIPO: Urbano	Niveles: 2	Ambientes: 7	NIT:	6845282		
			Propietario:		Mildred Adilys Meda Najarro						
33-2021	INMUEBLE	Auxiliatura de Huehuetenango	1 Año	19/02/2021	UBICACIÓN FÍSICA:	1 Av. 11-38 zona 5 Colonia los Encinos, Huehuetenango		NOMBRE:	Sergio Eduardo	Q3,920.00	Q47,040.00
			del: 01/01/2021		FINCA: 34312	FOLIO: 12	LIBRO: 116	Hidalgo Avila			
			al: 31/12/2021		TIPO: Urbano	Niveles: 1	Ambientes: 12	NIT:	8197202		
			Propietario:		Sergio Eduardo Hidalgo Avila						
34-2021	INMUEBLE	Auxiliatura de San Marcos	1 Año	19/02/2021	UBICACIÓN FÍSICA:	12 Av. 6-62 zona 4 municipio de San Marcos		NOMBRE:	Manuel Fernando	Q4,500.00	Q54,000.00
			del: 01/01/2021		FINCA: 65591	FOLIO: 88	LIBRO: 298	Orozco Toc			
			al: 31/12/2021		TIPO: Urbano	Niveles: 2	Ambientes: 17	NIT:	66260396		
			Propietario:		Manuel Fernando Orozco Toc						
35-2021	INMUEBLE	Auxiliatura de San Antonio Huista	1 Año	24/02/2021	UBICACIÓN FÍSICA:	Cantón Reforme del Municipio de san Antonio Huista, Huehuetenango		NOMBRE:	Simeón Angel	Q4,100.00	Q49,200.00
			del: 01/01/2021		FINCA: 448	FOLIO: 448	LIBRO: 101E	Castillo Merida			
			al: 31/12/2021		TIPO: Urbano	Niveles: 2	Ambientes: 13	NIT:	6295479		
			Propietario:		Simeón Angel Castillo Merida						
36-2021	INMUEBLE	Auxiliatura de Chiquimula	1 Año	19/02/2021	UBICACIÓN FÍSICA:	13 Avenida 4-40 zona 1, Chiquimula		NOMBRE:		Q3,800.00	Q26,600.00
			del: 01/01/2021		FINCA: 128	FOLIO: 128	LIBRO: 81	Irma Leticia Salazar Coronado de Cordón			
			al: 31/07/2021		TIPO: Urbano	Niveles: 3	Ambientes: 13	NIT:	30790786		
			Propietario:		Irma Leticia Salazar Coronado de Cordón						
37-2021	INMUEBLE	Auxiliatura de la Libertad	1 Año	9/02/2021	UBICACIÓN FÍSICA:	2da Calle A zona 4 Barrio Santra Cruz, Municipio Libertad Petén.		NOMBRE:	Dario	Q3,500.00	Q42,000.00
			del: 01/01/2021		FINCA: 8113	FOLIO: 113	LIBRO: 37 E	Barrientos Barrientos			
			al: 31/12/2021		TIPO: Urbano	Niveles: 1	Ambientes: 13	NIT:	16499093		
			Propietario:		Dario Barrientos Barrientos						
38-2021	INMUEBLE	Auxiliatura de Santa Elena	1 Año	19/02/2021	UBICACIÓN FÍSICA:	0 Av. 0-95 zona 1, Antigua Población, Flores Petén.		NOMBRE:	Anselmo Rafael	Q4,000.00	Q48,000.00
			del: 01/01/2021		FINCA: 130	FOLIO: 131	LIBRO: 30	Cano Alvarado			
			al: 31/12/2021		TIPO: Urbano	Niveles: 3	Ambientes: 13	NIT:	759171		
			Propietario:		Anselmo Rafael Cano Alvarado						
39-2021	INMUEBLE	Auxiliatura de Zacapa	1 Año	17/02/2021	UBICACIÓN FÍSICA:	9 Av. 4 Calle Barrio San Marcos Municipio de Zacapa		NOMBRE:	Julio Rene	Q4,500.00	Q54,000.00
			del: 01/01/2021		FINCA: 6934	FOLIO: 127	LIBRO: 10	Vargas y Vargas			
			al: 31/12/2021		TIPO: Urbano	Niveles: 1	Ambientes: 12	NIT:	2266709		
			Propietario:		Julio Rene Vargas Vargas						
40-2021	INMUEBLE	Auxiliatura de Retalhuleu	1 Año	19/02/2021	UBICACIÓN FÍSICA:	6a. Calle 9-05 zona 1		NOMBRE:		Q4,000.00	Q28,000.00
			del: 01/01/2021		FINCA: 52.457	FOLIO: 157	LIBRO: 140	Ramón Fabriciano Calderón Guerrero			
			al: 31/12/2021		TIPO: Urbano	Niveles: 2	Ambientes: 9	NIT:	2162199		
			Propietario:		Ramón Fabriciano Calderón Guerrero						
41-2021	INMUEBLE	Auxiliatura de Suchitepéquez	1 Año	15/02/2021	UBICACIÓN FÍSICA:	5 Av. Norte 0-68 interior zona 1 Mazatenango, Suchitepéquez		NOMBRE:	Diefer	Q4,000.00	Q48,000.00
			del: 01/01/2021		FINCA: 89254	FOLIO: 254	LIBRO: 321	Sociedad Anonima			
			al: 31/12/2021		TIPO: Urbano	Niveles: 2	Ambientes: 10	NIT:	97886866		
			Propietario:		Diefer Sociedad Anonima						