

¡Para que los derechos humanos sean una vivencia para todos!

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA
PROCURADURÍA DE LOS DERECHOS HUMANOS
Director: Nery Augusto Cifuentes Rosales
Encargado de Actualización: Karina E. Pérez Flores
 Fecha de Actualización: 01/04/2020
CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES
 (Artículo 10, numeral 19, Ley de Acceso a la Información Pública)
 Cifras Expresadas en Quetzales
DEL 01/03/2020 AL 31/03/2020
EJERCICIO 2020

EJERCICIO 2020												
No.	TIPO	MOTIVO DEL ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN			CARACTERISTICAS DEL ARRENDANTE		VALOR MENSUAL o CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	
01-2020	INMUEBLE	Auxiliatura Municipal de San Ildefonso Ixtahuacán, Huehuetenango	1 Año del: 01/01/2020 al: 31/12/2020	13/01/2020	UBICACIÓN FÍSICA:	Nor-orient del Municipio de San Idelfonso Ixtahuacán, Huehuetenango		NOMBRE:	Vyron Audel		Q2,000.00	Q24,000.00
					FINCA: DJPI	FOLIO: DJPI	LIBRO: DJPI	Castillo Herrera				
					TIPO: Urbano	Niveles: 2	Ambientes: 15	NIT:	30911915			
					Propietario:	Vyron Audel Castillo Herrera						
02-2020	INMUEBLE	Auxiliatura Departamental de Quiché	1 Año del: 01/01/2020 al: 31/12/2020	09/01/2020	UBICACIÓN FÍSICA:	0 Avenida 11-24 zona 4, Sta. Cruz El Quiché		NOMBRE:	Sebastian Ramón Tzoc		Q4,500.00	Q54,000.00
					FINCA: 26444	FOLIO: 178	LIBRO: 108A El Quiché					
					TIPO: Urbano	Niveles: 2	Ambientes: 28	NIT:	2198908			
					Propietario:	Sebastián Ramón Tzoc						
03-2020	INMUEBLE	Auxiliatura Departamental de Jutiapa	1 Año del: 01/01/2020 al: 31/12/2020	09/01/2020	UBICACIÓN FÍSICA:	8va. Calle 4-81 Barrio Latino Zona 1 Jutiapa		NOMBRE:			Q4,500.00	Q54,000.00
					FINCA: 46	FOLIO: 46	LIBRO: 165 Jalapa- Jutiapa	Irma Graciela Martínez Menéndez Morales				
					TIPO: Urbano	Niveles: 2	Ambientes: 20	NIT:	2356415-6			
					Propietario:	Irma Graciela Martínez Menéndez Morales						
04-2020		Centro Infantil, Clínica Médica y Clínica	1 Año del: 01/01/2020		UBICACIÓN FÍSICA:	12 Avenida 13-47 zona 1		NOMBRE:	Norma Nidia Casasola			
					FINCA: 16408	FOLIO: 213	LIBRO: 160 de Guatemala	Copper de Alvarez				
					TIPO: Urbano	Niveles: 2	Ambientes: 19	NIT:				

¡Para que los derechos humanos sean una vivencia para todos!

38-2020	INMUEBLE	Quiropráctica de la Dirección de RRHH,	al: 31/12/2020	09/01/2020	Propietario:	Norma Nidia Casasola Copper de Alvarez			4697324		Q20,720.00	Q248,640.00
05-2020	INMUEBLE	Dirección Financiera	1 Año del: 01/01/2020 al: 31/12/2020	10/01/2020	UBICACIÓN FÍSICA:	12 Calle A 11-54 zona 1, Guatemala			NOMBRE:		Q5,382.00	Q64,584.00
					FINCA: 67	FOLIO: 133	LIBRO: 90 Antiguo Guatemala	Celeste Aida de González				
					TIPO: Urbano	Niveles: 1	Ambientes: 12	NIT:	1597388			
					Propietario:	Celeste de González						
06-2020	INMUEBLE	Auxiliatura Departamental de Baja Verapaz	1 Año del: 01/01/2020 al: 31/12/2020	13/01/2020	UBICACIÓN FÍSICA:	9a. Avenida 4-56 zona 1, Barrio El Centro / Salamá Baja			NOMBRE:	Rolando Valdemar	Q5,000.00	Q60,000.00
					FINCA: 131	FOLIO: 131	LIBRO: 57 Baja Verapaz	Guzmán García				
					TIPO: Urbano	Niveles: 2	Ambientes: 17	NIT:	100027334			
					Propietario:	Rolando Valdemar Guzmán García						
07-2020	INMUEBLE	Auxiliatura Municipal de Ixcán	1 Año del: 01/01/2020 al: 31/12/2020	09/01/2020	UBICACIÓN FÍSICA:	Lote 25 Colonia El Triunfo zona 1, Ixcán Quiché			NOMBRE:	Ramiro Oliva	Q4,000.00	Q48,000.00
					FINCA: DJPI	FOLIO: DJPI	LIBRO: DJPI	Lima				
					TIPO: Urbano	Niveles: 1	Ambientes: 9	NIT:	41737008			
					Propietario:	Ramiro Oliva Lima						
08-2020	INMUEBLE	Auxiliatura Departamental de Totonicapán	1 Año del: 01/01/2020 al: 31/12/2020	09/01/2020	UBICACIÓN FÍSICA:	13 avenida 2-42 zona 2 / Totonicapán			NOMBRE:		Q4,000.00	Q48,000.00
					FINCA: DJPI	FOLIO: DJPI	LIBRO: DJPI	Raquel López de León de Vega				
					TIPO: Urbano	Niveles: 2	Ambientes: 20	NIT:	2114879			
					Propietario:	Raquel López de León de Vega						
09-2020	INMUEBLE	Defensorías Inventarios	1 Año del: 01/01/2020 al: 31/12/2020	15/01/2020	UBICACIÓN FÍSICA:	14 Calle 9-53, 9-57 y 9-59 zona 1, Guatemala			NOMBRE:	Inmobiliaria y	Q20,000.00	Q240,000.00
					FINCA: 37902	FOLIO: 21	LIBRO: 319 Guatemala	Comercializadora Racso, S.A.				
					TIPO: Urbano	Niveles: 2	Ambientes: 38	NIT:	37131443			
					Propietario:	Inmobiliaria y Comercializadora Racso, S.A.						
10-2020	INMUEBLE	Defensorías	1 Año del: 01/01/2020 al: 31/12/2020	15/01/2020	UBICACIÓN FÍSICA:	10 Avenida 13-74 zona 1, Guatemala			NOMBRE:	Oscar Leonel	Q20,000.00	Q240,000.00
					FINCA: 65	FOLIO: 135	LIBRO: 45 Guatemala	Aldana León				
					TIPO: Urbano	Niveles: 4	Ambientes: 32	NIT:	4784588			
					Propietario:	Oscar Leonel Aldana León						
		Auxiliatura	1 Año		UBICACIÓN FÍSICA:	6a. Avenida 03-34 Zona 1, Sololá			NOMBRE:			
					FINCA: N/A	FOLIO: N/A	LIBRO: N/A	Pedro Luis Urizar Gálvez				

¡Para que los derechos humanos sean una vivencia para todos!

11-2020	INMUEBLE	Departamental de Sololá	del: 01/01/2020 al: 31/12/2020	09/01/2020	TIPO: Urbano	Niveles:	Ambientes: 14	NIT:			
					Propietario:	Pedro Luis Urizar Gálvez			9326200	Q5,500.00	Q66,000.00
			1 Año			Cantón Reforma, Municipio de Sn. Antonio Huista, Huehuetenango			NOMBRE: Simeón Ángel		
			del: 01/01/2020		FINCA: 448	FOLIO: 448	LIBRO: 101E Huehuetenango		Castillo Mérida		
12-2020	INMUEBLE	Auxiliatura Municipal de Santa Antonio Huista	del: 01/01/2020 al: 31/12/2020	09/01/2020	TIPO: Urbano	Niveles: 2	Ambientes: 13	NIT:	6295479	Q3,500.00	Q42,000.00
					Propietario:	Simeón Ángel Castillo Mérida					
			1 Año		UBICACIÓN FÍSICA:	13 Avenida 21-36 zona 1, Guatemala			NOMBRE: Carlos Enrique		
			del: 01/01/2020		FINCA: 28888	FOLIO: 210	LIBRO: 258 Guatemala		Serrano Oliva		
13-2020	INMUEBLE	Resguardo de vehículos en mal estado.	del: 01/01/2020 al: 31/12/2020	09/01/2020	TIPO: Urbano	Niveles: 1	Ambientes: 4	NIT:	3151999	Q2,800.00	Q33,600.00
					Propietario:	Myrna Altaef Osers					
			1 Año		UBICACIÓN FÍSICA:	14 Calle 10-55 zona 1			NOMBRE: Oscar Eberto		
14-2020			del: 01/01/2020		FINCA: 152	FOLIO: 13	LIBRO: 18		Flores Méndez		
36-2020	INMUEBLE	Personal de seguridad institucional	del: 01/01/2020 al: 31/12/2020	10/01/2020	TIPO: Urbano	Niveles: 1	Ambientes: 13	NIT:	171832	Q15,000.00	Q180,000.00
					Propietario:	Oscar Eberto Flores Méndez					
			1 Año		UBICACIÓN FÍSICA:	12 Calle 11-43 zona 1			NOMBRE: Marco Antonio		
			del: 01/01/2020		FINCA: 1166	FOLIO: 117	LIBRO: 36 Antiguo Guatemala		Pérez Aguilar		
15-2020	INMUEBLE	Educación, Planificación, Investigación en Derechos Humanos	del: 01/01/2020 al: 31/12/2020	09/01/2020	TIPO: Urbano	Niveles: 4	Ambientes: 19	NIT:	6367259	Q30,000.00	Q360,000.00
					Propietario:	Marco Antonio Pérez Aguilar					
			1 Año		UBICACIÓN FÍSICA:	3a. Avenida 0-08 zona 6 Barrio Chipilapa, Jalapa			NOMBRE: Fernando Augusto		
			del: 01/01/2020		FINCA: 468	FOLIO: 592	LIBRO: 6 Jalapa-Jutiapa		Trabanino Balcarcel		
16-2020	INMUEBLE	Auxiliatura Departamental de Jalapa	del: 01/01/2020 al: 31/12/2020	09/01/2020	TIPO: Urbano	Niveles: 1	Ambientes: 15	NIT:	80586	Q3,920.00	Q47,040.00
					Propietario:	Fernando Augusto Trabanino Balcarcel					
			1 Año		UBICACIÓN FÍSICA:	Diagonal 5 5-03 Residenciales Imperial 7, Coban			NOMBRE:		
			del: 01/01/2020		FINCA:	FOLIO:	LIBRO:		Ana Cristina Morales Milián		
17-2020	INMUEBLE	Auxiliatura Departamental Alta Verapaz	del: 01/01/2020 al: 31/12/2020	09/01/2020	TIPO:	Niveles:	Ambientes:	NIT:	2761896K	Q5,500.00	Q66,000.00
					Propietario:	Ana Cristina Morales Milián					
			6 meses		UBICACIÓN FÍSICA:	12 Avenida 17-03 zona 1, Guatemala			NOMBRE: Inmobiliaria Saturno		
					FINCA: 24700	FOLIO: 113	LIBRO: 237 Guatemala				

¡Para que los derechos humanos sean una vivencia para todos!

18-2020	INMUEBLE	Departamento de Transporte	del: 01/01/2020 al: 30/06/2020	24/01/2020	TIPO: Urbano	Niveles: 1	Ambientes: 17	NIT:	9871098	Q15,000.00	Q90,000.00
					Propietario:	Inmobiliaria Saturno					
19-2020	INMUEBLE	Auxiliatura Departamental de El Progreso.	1 Año del: 01/01/2020 al: 31/12/2020	09/01/2020	UBICACIÓN FÍSICA:	Colonia Hichos, Barrio El Porvenir, Guatatoya, El Progreso		NOMBRE:	Glenda Marlene	Q4,500.00	Q54,000.00
					FINCA: 3246	FOLIO: 246	LIBRO: 7E El Progreso	Catlán Moreno			
					TIPO: Urbano	Niveles: 2	Ambientes: 10	NIT:	16056787		
					Propietario:	Glenda Marlene Catalán Moreno					
20-2020	INMUEBLE	Auxiliatura Municipal de Villa Nueva	1 Año del: 01/01/2020 al: 31/12/2020	10/01/2020	UBICACIÓN FÍSICA:	Villa Nueva, Guatemala		NOMBRE:	Julio Osberto	Q2,950.00	Q35,400.00
					FINCA: 5599	FOLIO: 178	LIBRO: 690 Guatemala	Orellana García			
					TIPO: Urbano	Niveles: 2	Ambientes: 11	NIT:	5019087		
					Propietario:	Julio Osberto Orellana García					
21-2020	INMUEBLE	Auxiliatura Departamental de Quetzaltenango	1 Año del: 01/01/2020 al: 31/12/2020	10/01/2020	UBICACIÓN FÍSICA:	1 Calle 28A-14 Zona 7 Quetzaltenango		NOMBRE:		Q5,500.00	Q66,000.00
					FINCA: 253,425	FOLIO: 145	LIBRO: 565	Aidé Aurora Cifuentes Santizo			
					TIPO: Urbano	Niveles: 2	Ambientes: 13	NIT:	29466334		
					Propietario:	Aidé Aurora Cifuentes Santizo					
22-2020	INMUEBLE	Auxiliatura Municipal de La Libertad, Petén	1 Año del: 01/01/2020 al: 31/12/2020	10/01/2020	UBICACIÓN FÍSICA:	2a. Calle "A" zona 4 Barrio Sta. Cruz, La Libertad Petén		NOMBRE:	Dario	Q3,500.00	Q42,000.00
					FINCA: 8113	FOLIO: 113	LIBRO: 37 E Petén	Barrientos Barrientos			
					TIPO: Urbano	Niveles: uno	Ambientes: 13	NIT:	16499093		
					Propietario:	Dario Barrientos Barrientos					
23-2020	INMUEBLE	Auxiliatura Municipal de Nebaj, Quiché	1 Año del: 01/01/2020 al: 31/12/2020	23/01/2020	UBICACIÓN FÍSICA:	Cantón Vipilá, Nebaj, Quiché		NOMBRE:	Gladinsa, S.A	Q4,000.00	Q48,000.00
					FINCA: DJPI	FOLIO: DJPI	LIBRO: DJPI				
					TIPO: Urbano	Niveles: 1	Ambientes: 5	NIT:	79116981		
					Propietario:	Gladinsa, Sociedad Anónima					
24-2020	INMUEBLE	Auxiliatura Departamental de Escuintla	1 Año del: 01/01/2020 al: 31/12/2020	17/01/2020	UBICACIÓN FÍSICA:	3a. Avenida "A" 3-40 zona 1, Escuintla		NOMBRE:	Vitelio Cujantre Blanco	Q5,000.00	Q60,000.00
					FINCA: 9174	FOLIO: 190	LIBRO: 72 Guatemala				
					TIPO: Urbano	Niveles: 2	Ambientes: 16	NIT:	205081-1		
					Propietario:	Vitelio Cujantre Blanco					
25-2020	INMUEBLE	Auxiliatura Municipal de Santiago Atitlán	1 Año del: 01/01/2020 al: 31/12/2020	17/01/2020	UBICACIÓN FÍSICA:	Cantón Xechivoy		NOMBRE:	Cruz Ixbalán Reanda	Q1,800.00	Q21,600.00
					FINCA: DUVDP	FOLIO: DUVDP	LIBRO: DUVDP				
					TIPO: Urbano	Niveles: 3	Ambientes: 9	NIT:	46686924		
					Propietario:	Cruz Ixbalán Reanda					

iPara que los derechos humanos sean una vivencia para todos!

26-2020	INMUEBLE	Auxiliatura Departamental de Retalhuleu	1 Año del: 01/01/2020 al: 31/12/2020	31/01/2020	UBICACIÓN FÍSICA: FINCA: 52.457 TIPO: Urbano Propietario:	6a. Calle 9-05 zona 1 FOLIO: 157 Niveles: 2 Rámón Fabriciano Calderón Guerrero	NOMBRE: Calderón Guerrero NIT: 2162199	Q4,000.00	Q48,000.00
27-2020	INMUEBLE	Auxiliatura Departamental de Petén	1 Año del: 01/01/2020 al: 31/12/2020	23/01/2020	UBICACIÓN FÍSICA: FINCA: 130 TIPO: Urbano Propietario:	0 Avenida 0-95 zona 1, Petén FOLIO: 131 Niveles: 3 Anselmo Rafael Cano Alvarado	NOMBRE: Cano Alvarado NIT: 759171	Q4,000.00	Q48,000.00
28-2020	INMUEBLE	Auxiliatura Departamental de Cuilapa Santa Rosa	1 Año del: 01/01/2020 al: 31/12/2020	24/01/2020	UBICACIÓN FÍSICA: FINCA: 1217 TIPO: Urbano Propietario:	3a. Avenida 1-01 zona 3 Barrio Las Delicias, Cuilapa, Santa Rosa FOLIO: 217 Niveles: 2 Mildred Adilys Meda Najarro	NOMBRE: Mildred Adilys NIT: 6845282	Q5,000.00	Q60,000.00
29-2020	INMUEBLE	Departamento de Archivo	11 Meses del: 01/02/2020 al: 31/12/2020	29/01/2020	UBICACIÓN FÍSICA: FINCA: 1127 TIPO: Urbano Propietario:	11 Avenida 11-41 zona 1, Ciudad FOLIO: 44 Niveles: 2 Brenda Anabella Quiñonez Donis	NOMBRE: Brenda Anabella Quiñonez Donis NIT: 4853350	Q25,000.00	Q275,000.00
30-2020	INMUEBLE	Auxiliatura Departamental de Izabal	1 Año del: 01/01/2020 al: 31/12/2020	11/02/2020	UBICACIÓN FÍSICA: FINCA: 1038 TIPO: Urbano Propietario:	10 y 11 Calle entre 8a y 9a Avenida, Puerto Barrios, Izabal FOLIO: 10 Niveles: 1 Iglesia Católica Vicariato Apostólico de Izabal	NOMBRE: Iglesia Católica NIT: 3844889	Q7,000.00	Q84,000.00
31-2020	INMUEBLE	Auxiliatura Departamental de Chiquimula	1 Año del: 01/01/2020 al: 31/12/2020	30/01/2020	UBICACIÓN FÍSICA: FINCA: 128 TIPO: Urbano Propietario:	13 Avenida 4-40 zona 1, Chiquimula FOLIO: 128 Niveles: 3 Irma Leticia Salazar Coronado de Cordón	NOMBRE: Irma Leticia Salazar NIT: 30790786	Q3,800.00	Q45,600.00
32-2020	INMUEBLE	Auxiliatura Departamental de Huehuetenango	1 Año del: 01/01/2020 al: 31/12/2020	31/01/2020	UBICACIÓN FÍSICA: FINCA: 34312 TIPO: Urbano Propietario:	1a. Avenida 11-38 zona 5 Los Encinos FOLIO: 12 Niveles: 1 Eva Graciela Calderón Méndez	NOMBRE: Sergio Esduardo NIT: 8197202	Q3,920.00	Q47,040.00
			1 Año		UBICACIÓN FÍSICA: FINCA: 4225 TIPO: Urbano Propietario:	2 Avenida 4-23 zona 4 Barrio Santiago FOLIO: 79 Niveles: 1 Guerra Medina de Pineda	NOMBRE: Blanca Yojana NIT: 8197202		

¡Para que los derechos humanos sean una vivencia para todos!

33-2020	INMUEBLE	Auxiliatura Municipal de Chiquimulilla	del: 01/01/2020 al: 31/12/2020	30/01/2020	TIPO: Urbano	Niveles: 2	Ambientes: 12	NIT:	72064757		
					Propietario:	Blanca Yojana Guerra Medina de Pineda				Q3,000.00	Q36,000.00
34-2020	INMUEBLE	Auxiliatura Departamental de Zacapa	1 Año del: 01/01/2020 al: 31/12/2020	11/02/2020	UBICACIÓN FÍSICA:	4a. Calle 9a. Av. zona 2 Barrio Sn. Marcos, Zacapa			NOMBRE:	Julio René Vargas y Vargas	
					FINCA: 6934	FOLIO: 127	LIBRO: 10	Zacapa			
					TIPO: Urbano	Niveles: 1	Ambientes: 13	NIT:	2266709		
					Propietario:	Julio René Vargas y Vargas				Q4,500.00	Q54,000.00
35-2020	INMUEBLE	Auxiliatura Municipal de Poptún	1 Año del: 01/01/2020 al: 31/12/2020	12/02/2020	UBICACIÓN FÍSICA:	5a. Avenida 08-10 zona 1 Barrio Chivo Negro, Poptún Petén			NOMBRE:	Otoniel Mejía Guzmán	
					FINCA: 2209	FOLIO: 209	LIBRO: 5E	Petén			
					TIPO: Urbano	Niveles: 1	Ambientes: 8	NIT:	35994916		
					Propietario:	Otoniel Mejía Guzmán				Q3,300.00	Q39,600.00