

¡Para que los derechos humanos sean una vivencia para todos!

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA
PROCURADURÍA DE LOS DERECHOS HUMANOS
Director: Nery Augusto Cifuentes Rosales
Encargado de Actualización: Karina E. Pérez Flores
 Fecha de Actualización: 06/01/2020
CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES
 (Artículo 10, numeral 19, Ley de Acceso a la Información Pública)
 Cifras Expresadas en Quetzales
DEL 01/12/2019 AL 31/12/2019
EJERCICIO 2019

No.	TIPO	MOTIVO DEL ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN			CARACTERISTICAS DEL ARRENDANTE		VALOR MENSUAL o CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
01-2019	INMUEBLE	Personal de seguridad institucional	1 Año	22/01/2019	UBICACIÓN FÍSICA:	14 Calle 10-55 zona 1		NOMBRE:	Oscar Eberto	Q15,000.00	Q180,000.00
			del: 01/01/2019		FINCA: 152	FOLIO: 13	LIBRO: 18	Flores Méndez			
			al: 31/12/2019		TIPO: Urbano	Niveles: 1	Ambientes: 13	NIT:	171832		
			Propietario:			Oscar Eberto Flores Méndez					
02-2019	INMUEBLE	Auxiliatura Municipal de Villa Nueva	1 Año	24/01/2019	UBICACIÓN FÍSICA:	Villa Nueva, Guatemala		NOMBRE:	Julio Osberto	Q2,950.00	Q35,400.00
			del: 01/01/2019		FINCA: 5599	FOLIO: 178	LIBRO: 690	Guatemala Orellana García			
			al: 31/12/2019		TIPO: Urbano	Niveles: 2	Ambientes: 11	NIT:	5019087		
			Propietario:			Julio Osberto Orellana García					
03-2019	INMUEBLE	Auxiliatura Departamental de Escuintla	1 Año	22/01/2019	UBICACIÓN FÍSICA:	3a. Avenida "A" 3-40 zona 1, Escuintla		NOMBRE:	Vitelio Cujantre Blanco	Q5,000.00	Q60,000.00
			del: 01/01/2019		FINCA: 9174	FOLIO: 190	LIBRO: 72	Guatemala			
			al: 31/12/2019		TIPO: Urbano	Niveles: 2	Ambientes: 16	NIT:	205081-1		
			Propietario:			Vitelio Cujantre Blanco					
04-2019	INMUEBLE	Auxiliatura Departamental de El Progreso.	1 Año	24/01/2019	UBICACIÓN FÍSICA:	Colonia Hichos, Barrio El Porvenir, Guatatoya, El Progreso		NOMBRE:	Glenda Marlene	Q4,500.00	Q54,000.00
			del: 01/01/2019		FINCA: 3246	FOLIO: 246	LIBRO: 7E	El Progreso Catlán Moreno			
			al: 31/12/2019		TIPO: Urbano	Niveles: 2	Ambientes: 10	NIT:	16056787		
			Propietario:			Glenda Marlene Catalán Moreno					

¡Para que los derechos humanos sean una vivencia para todos!

05-2019	INMUEBLE	Auxiliatura Departamental de Jutiapa	1 Año del: 01/01/2019 al: 31/12/2019	22/01/2019	UBICACIÓN FÍSICA: 8va. Calle 4-81 Barrio Latino Zona 1 Jutiapa FINCA: 46 TIPO: Urbano Propietario:	FOLIO: 46 Niveles: 2 Irma Graciela Martínez Menéndez Morales	LIBRO: 165 Jalapa- Jutiapa Ambientes: 20 Irma Graciela Martínez Menéndez Morales	NOMBRE: Irma Graciela Martínez Menéndez Morales NIT: 2356415-6	Q4,500.00	Q54,000.00
06-2019	INMUEBLE	Dirección Financiera	1 Año del: 01/01/2019 al: 31/12/2019	22/01/2019	UBICACIÓN FÍSICA: 12 Calle A 11-54 zona 1, Guatemala FINCA: 67 TIPO: Urbano Propietario:	FOLIO: 133 Niveles: 1 Celeste de González	LIBRO: 90 Antiguo Guatemala Ambientes: 12 Celeste de González	NOMBRE: Celeste Aida de González NIT: 1597388	Q5,382.00	Q64,584.00
07-2019	INMUEBLE	Auxiliatura Departamental de Quiché	1 Año del: 01/01/2019 al: 31/12/2019	22/01/2019	UBICACIÓN FÍSICA: 0 Avenida 11-24 zona 4, Sta. Cruz El Quiché FINCA: 26444 TIPO: Urbano Propietario:	FOLIO: 178 Niveles: 2 Sebastian Ramón Tzoc	LIBRO: 108A El Quiché Ambientes: 28 Sebastian Ramón Tzoc	NOMBRE: Sebastian Ramón Tzoc NIT: 2198908	Q4,000.00	Q48,000.00
08-2019	INMUEBLE	Auxiliatura Municipal de San Ildefonso Ixtahuacán, Huehuetenango	1 Año del: 01/01/2019 al: 31/12/2019	22/01/2019	UBICACIÓN FÍSICA: Nor-orienté del Municipio de San Ildefonso Ixtahuacán, Huehuetenango FINCA: DJPI TIPO: Urbano Propietario:	FOLIO: DJPI Niveles: 2 Vyron Audel Castillo Herrera	LIBRO: DJPI Ambientes: 15 Vyron Audel Castillo Herrera	NOMBRE: Vyron Audel Castillo Herrera NIT: 30911915	Q2,000.00	Q24,000.00
09-2019	INMUEBLE	Auxiliatura Departamental de Jalapa	1 Año del: 01/01/2019 al: 31/12/2019	22/01/2019	UBICACIÓN FÍSICA: 3a. Avenida 0-08 zona 6 Barrio Chipilapa, Jalapa FINCA: 468 TIPO: Urbano Propietario:	FOLIO: 592 Niveles: 1 Fernando Augusto Trabanino Balcarcel	LIBRO: 6 Jalapa-Jutiapa Ambientes: 15 Fernando Augusto Trabanino Balcarcel	NOMBRE: Fernando Augusto NIT: 80586	Q3,920.00	Q47,040.00
10-2019	INMUEBLE	Auxiliatura Municipal de Ixcán	1 Año del: 01/01/2019 al: 31/12/2019	22/01/2019	UBICACIÓN FÍSICA: Lote 25 Colonia El Triunfo zona 1, Ixcán Quiché FINCA: DJPI TIPO: Urbano Propietario:	FOLIO: DJPI Niveles: 1 Ramiro Oliva Lima	LIBRO: DJPI Ambientes: 9 Ramiro Oliva Lima	NOMBRE: Ramiro Oliva NIT: 41737008	Q4,000.00	Q48,000.00
11-2019	INMUEBLE	Auxiliatura Departamental de Chiquimula	1 Año del: 01/01/2019 al: 31/12/2019	28/01/2019	UBICACIÓN FÍSICA: 13 Avenida 4-40 zona 1, Chiquimula FINCA: 128 TIPO: Urbano Propietario:	FOLIO: 128 Niveles: 3 Irma Leticia Salazar Coronado de Cordón	LIBRO: 81 Chiquimula Ambientes: 13 Irma Leticia Salazar Coronado de Cordón	NOMBRE: Irma Leticia Salazar NIT: 30790786	Q3,500.00	Q42,000.00
					UBICACIÓN FÍSICA: Cantón Xechivoy			NOMBRE: Cruz Ixbalán Reanda		

¡Para que los derechos humanos sean una vivencia para todos!

12-2019	INMUEBLE	Auxiliatura Municipal de Santiago Atitlán	1 Año del: 01/01/2019 al: 31/12/2019	22/01/2019	FINCA: DUVDP TIPO: Urbano Propietario:	FOLIO: DUVDP Niveles: 3	LIBRO: DUVDP Ambientes: 9	NIT: 46686924	Q1,800.00	Q21,600.00
13-2019	INMUEBLE	Auxiliatura Departamental de Cuilapa Santa Rosa	1 Año del: 01/01/2019 al: 31/12/2019	22/01/2019	UBICACIÓN FÍSICA: FINCA: 1217 TIPO: Urbano Propietario:	3a. Avenida 1-01 zona 3 Barrio Las Delicias, Cuilapa, Santa Rosa FOLIO: 217 Niveles: 2	LIBRO: 103E Santa Rosa Ambientes: 7	NOMBRE: Néilda Cristina Meda Najarro NIT: 36329746	Q5,000.00	Q60,000.00
14-2019	INMUEBLE	Auxiliatura Regional de Coatepeque	1 Año del: 01/01/2019 al: 31/12/2019	24/01/2019	UBICACIÓN FÍSICA: FINCA: 45239 TIPO: Urbano Propietario:	4a. Calle 2-52 zona 3, Barrio Sn. Fco, Coatepeque FOLIO: 148 Niveles: 3	LIBRO: 245 Quetzaltenango Ambientes: 13	NOMBRE: Leon Edgar Seis Quan NIT: 39470	Q3,600.00	Q43,200.00
15-2019	INMUEBLE	Defensorías	1 Año del: 01/01/2019 al: 31/12/2019	24/01/2019	UBICACIÓN FÍSICA: FINCA: 65 TIPO: Urbano Propietario:	10 Avenida 13-74 zona 1, Guatemala FOLIO: 135 Niveles: 4	LIBRO: 45 Guatemala Ambientes: 32	NOMBRE: Oscar Leonel Aldana León NIT: 4784588	Q20,000.00	Q240,000.00
16-2019	INMUEBLE	Defensorías e Inventarios	1 Año del: 01/01/2019 al: 31/12/2019	24/10/2019	UBICACIÓN FÍSICA: FINCA: 37902 TIPO: Urbano Propietario:	14 Calle 9-53, 9-57 y 9-59 zona 1, Guatemala FOLIO: 21 Niveles: 2	LIBRO: 319 Guatemala Ambientes: 38	NOMBRE: Inmobiliaria y Comercializadora Racso, S.A. NIT: 37131443	Q20,000.00	Q240,000.00
17-2019	INMUEBLE	Centro Infantil, Clínica Médica de la Dirección de RRHH, Archivo Distintiad Unidades Administrativas de la Institución.	1 Año del: 01/01/2019 al: 31/12/2019	24/01/2019	UBICACIÓN FÍSICA: FINCA: 16408 TIPO: Urbano Propietario:	12 Avenida 13-47 zona 1 FOLIO: 213 Niveles: 2	LIBRO: 160 de Guatemala Ambientes: 19	NOMBRE: Norma Nidia Casasola Copper de Alvarez NIT: 4697324	Q20,720.00	Q248,640.00
18-2019	INMUEBLE	Auxiliatura Municipal de Chiquimulilla	1 Año del: 01/01/2019 al: 31/12/2019	28/01/2019	UBICACIÓN FÍSICA: FINCA: 19092 TIPO: Urbano Propietario:	2a. Avenida 5-04 zona 2, Barrio Sn. Sebastian FOLIO: 100 Niveles: 2	LIBRO: 166 Santa Rosa Ambientes: 12	NOMBRE: Alexis de la Vega Valenty NIT: 34829172	Q3,000.00	Q36,000.00
					UBICACIÓN FÍSICA:	6a. Calle 9-05 zona 1	NOMBRE:	Ramón Fabriciano		

¡Para que los derechos humanos sean una vivencia para todos!

19-2019	INMUEBLE	Auxiliatura Departamental de Retalhuleu	1 Año del: 01/01/2019 al: 31/12/2019	04/02/2019	FINCA: 52.457 TIPO: Urbano Propietario:	FOLIO: 157 Niveles: 2 Ramón Fabriciano Calderón Guerrero	LIBRO: 140 Retalhuleu Ambientes: 9 Calderón Guerrero	NIT: 2162199	Q4,000.00	Q48,000.00
20-2019	INMUEBLE	Dirección Administrativa, Educación, Planificación, Investigación en Derechos Humanos	1 Año del: 01/01/2019 al: 31/12/2019	31/01/2019	UBICACIÓN FÍSICA: FINCA: 1166 TIPO: Urbano Propietario:	12 Calle 11-43 zona 1 FOLIO: 117 Niveles: 4 Marco Antonio Pérez Aguilar	LIBRO: 36 Antiguo Guatemala Ambientes: 19 Pérez Aguilar	NIT: 6367259	Q30,000.00	Q360,000.00
21-2019	INMUEBLE	Auxiliatura Municipal de Poptún	1 Año del: 01/01/2019 al: 31/12/2019	31/01/2019	UBICACIÓN FÍSICA: FINCA: 2209 TIPO: Urbano Propietario:	5a. Avenida 08-10 zona 1 Barrio Chivo Negro, Poptún Petén FOLIO: 209 Niveles: 1 Ottoniel Mejía Guzmán	LIBRO: 5E Petén Ambientes: 8 Ottoniel Mejía Guzmán	NIT: 35994916	Q3,300.00	Q39,600.00
22-2019	INMUEBLE	Predio	1 Año del: 01/01/2019 al: 31/12/2019	04/02/2019	UBICACIÓN FÍSICA: FINCA: 28888 TIPO: Urbano Propietario:	13 Avenida 21-36 zona 1, Guatemala FOLIO: 210 Niveles: 1 Myrna Altalef Osers	LIBRO: 258 Guatemala Ambientes: 4 Serrano Oliva	NIT: 3151999	Q2,800.00	Q33,600.00
23-2019	INMUEBLE	Departamento de Transportes	6 meses del: 01/01/2019 al: 30/06/2019	13/02/2019	UBICACIÓN FÍSICA: FINCA: 24700 TIPO: Urbano Propietario:	12 Avenida 17-03 zona 1, Guatemala FOLIO: 113 Niveles: 1 Inmobiliaria Saturno	LIBRO: 237 Guatemala Ambientes: 17 Inmobiliaria Saturno	NIT: 9871098	Q15,000.00	Q90,000.00
24-2019	INMUEBLE	Auxiliatura Departamental de Zacapa	1 Año del: 01/01/2019 al: 31/12/2019	04/02/2019	UBICACIÓN FÍSICA: FINCA: 6934 TIPO: Urbano Propietario:	4a. Calle 9a. Av. zona 2 Barrio Sn. Marcos, Zacapa FOLIO: 127 Niveles: 1 Julio René Vargas y Vargas	LIBRO: 10 Zacapa Ambientes: 13 Vargas y Vargas	NIT: 2266709	Q3,500.00	Q42,000.00
25-2019	INMUEBLE	Auxiliatura Departamental de Quetzaltenango	1 Año del: 01/01/2019 al: 31/12/2019	18/02/2019	UBICACIÓN FÍSICA: FINCA: 277484 TIPO: Urbano Propietario:	17 Avenida 6-23 zona 3, Quetzaltenango FOLIO: 294 Niveles: 2 Amanda Elizabeth López Recinos de Morales	LIBRO: 642 Quetzaltenango Ambientes: 15 López Recinos de Morales	NIT: 63825147	Q4,000.00	Q48,000.00
					UBICACIÓN FÍSICA:	1a. Avenida 11-38 zona 5 Los Encinos	NOMBRE:	Sergio Esduardo		

¡Para que los derechos humanos sean una vivencia para todos!

26-2019	INMUEBLE	Auxiliatura Departamental de Huehuetenango	1 Año del: 01/01/2019 al: 31/12/2019	11/02/2019	FINCA: 34312 TIPO: Urbano Propietario:	FOLIO: 12 Niveles: 1 Eva Graciela Calderón Méndez	LIBRO: 116 Huehuetenango Ambientes: 12 Hidalgo Ávila	NIT: 8197202	Q3,920.00	Q47,040.00
27-2019	INMUEBLE	Auxiliatura Departamental de Baja Verapaz	1 Año del: 01/01/2019 al: 31/12/2019	15/02/2019	UBICACIÓN FÍSICA: 9a. Avenida 4-56 zona 1, Barrio El Centro / Salamá Baja FINCA: 131 TIPO: Urbano Propietario:	FOLIO: 131 Niveles: 2 Rolando Valdemar Guzmán García	LIBRO: 57 Baja Verapaz Ambientes: 17 Guzmán García	NIT: 100027334	Q5,000.00	Q60,000.00
28-2019	INMUEBLE	Auxiliatura Departamental de Sololá	1 Año del: 01/01/2019 al: 31/12/2019	01/03/2019	UBICACIÓN FÍSICA: 6a. Avenida 03-34 Zona 1, Sololá FINCA: N/A TIPO: Urbano Propietario:	FOLIO: N/A Niveles: Pedro Luis Urizar Gálvez	LIBRO: N/A Ambientes: 14 9326200	NIT:	Q5,500.00	Q66,000.00
29-2019	INMUEBLE	Auxiliatura Departamental Alta Verapaz	1 Año del: 01/01/2019 al: 31/12/2019	01/03/2019	UBICACIÓN FÍSICA: 3a. Avenida 2-00 zona 8, Cobán Alta Verapaz FINCA: 6386 TIPO: Urbano Propietario:	FOLIO: 175 Niveles: 1 Ana Elisa Solares García	LIBRO: 101 Alta Verapaz Ambientes: 17 46957200	NIT:	Q5,000.00	Q60,000.00
30-2019	INMUEBLE	Auxiliatura Municipal de Santa Antonio Huista	1 Año del: 01/01/2019 al: 31/12/2019	19/03/2019	UBICACIÓN FÍSICA: Cantón Reforma, Municipio de Sn. Antonio Huista, Huehuetenango FINCA: 448 TIPO: Urbano Propietario:	FOLIO: 448 Niveles: 2 Simeón Ángel Castillo Mérida	LIBRO: 101E Huehuetenango Ambientes: 13 Castillo Mérida	NIT: 6295479	Q3,500.00	Q42,000.00
31-2019	INMUEBLE	Auxiliatura Departamental de San Marcos	1 Año del: 01/01/2019 al: 31/12/2019	01/03/2019	UBICACIÓN FÍSICA: 12 Avenida 6-62 zona 4 San Marcos FINCA: 65591 TIPO: Urbano Propietario:	FOLIO: 88 Niveles: 2 Manuel Fernando Orozco Toc	LIBRO: 298 Guatemala Ambientes: 17 66260396	NIT:	Q4,500.00	Q54,000.00
32-2019 38-2019	INMUEBLE	Auxiliatura Departamental de Izabal	1 Año del: 01/01/2019 al: 31/12/2019	21/03/2019	UBICACIÓN FÍSICA: 10 y 11 Calle entre 8a y 9a Avenida, Puerto Barrios, Izabal FINCA: 1038 TIPO: Urbano Propietario:	FOLIO: 10 Niveles: 1 Iglesia Católica Vicariato Apostólico de Izabal	LIBRO: 6 Izabal Ambientes: 19 3844889	NIT:	Q7,000.00	Q84,000.00
			1 Año		UBICACIÓN FÍSICA: 0 Avenida 0-95 zona 1, Petén FINCA: 130	FOLIO: 131 LIBRO: 30 Petén	NOMBRE: Anselmo Rafael Cano Alvarado			

¡Para que los derechos humanos sean una vivencia para todos!

33-2019	INMUEBLE	Auxiliatura Departamental de Petén	del: 01/01/2019 al: 31/12/2019	05/03/2019	TIPO: Urbano	Niveles: 3	Ambientes: 9	NIT:	759171	Q4,000.00	Q48,000.00
			1 Año		UBICACIÓN FÍSICA:	2a. Calle "A" zona 4 Barrio Sta. Cruz, La Libertad Petén			NOMBRE:	Dario	
			del: 01/01/2019 al: 31/12/2019		FINCA: 8113	FOLIO: 113	LIBRO: 37 E Petén		Barrientos Barrientos		
34-2019	INMUEBLE	Auxiliatura Municipal de La Libertad, Petén	del: 01/01/2019 al: 31/12/2019	07/03/2019	TIPO: Urbano	Niveles: uno	Ambientes: 13	NIT:	16499093	Q3,500.00	Q42,000.00
			1 Año		Propietario:	Dario Barrientos Barrientos					
			del: 01/01/2019 al: 31/12/2019		UBICACIÓN FÍSICA:	Guatemala			NOMBRE:	Raúl Antonio	
35-2019 E.P	INMUEBLE	Auxiliatura Municipal de Mixco	del: 01/01/2019 al: 31/12/2019	21/03/2019	FINCA: 41	FOLIO: 41	LIBRO: 181 Propiedad horizontal Gt.		Morales Bathen		
			1 Año		TIPO: Urbano	Niveles: 1	Ambientes: 5	NIT:	924989	Q2,975.00	Q35,700.00
			del: 01/01/2019 al: 31/12/2019		Propietario:	Raúl Antonio Morales Bathen					
			1 Año		UBICACIÓN FÍSICA:	3a. Calle 15-105 zona 2, Totonicapán			NOMBRE:	Carmen Consuelo de	
35-2019	INMUEBLE	Auxiliatura Departamental de Totonicapán	del: 01/01/2019 al: 31/12/2019	21/03/2019	FINCA: 4331	FOLIO: 134	LIBRO: 46 Totonicapán		Rodríguez		
			1 Año		TIPO: Urbano	Niveles: 1	Ambientes: 8	NIT:	11901209	Q4,000.00	Q48,000.00
			del: 01/01/2019 al: 31/12/2019		Propietario:	Carmen Consuelo de Rodríguez y Gregorio Rodríguez					
			1 Año		UBICACIÓN FÍSICA:	Cantón Vipilá, Nebaj, Quiché			NOMBRE:	Gladinsa, S.A	
36-2019	INMUEBLE	Auxiliatura Municipal de Nebaj, Quiché	del: 01/01/2019 al: 31/12/2019	11/04/2019	FINCA: DJPI	FOLIO: DJPI	LIBRO: DJPI				
			1 Año		TIPO: Urbano	Niveles: 1	Ambientes: 5	NIT:	79116981	Q4,000.00	Q48,000.00
			del: 01/01/2019 al: 31/12/2019		Propietario:	Gladinsa, Sociedad Anónima					
			1 Año			Avenida Las Américas D15-20 zona 9 Quetzaltenango			NOMBRE:	Liliam Agustin	
37-2019	INMUEBLE	Inmueble de descanso de seguridad en Quetzaltenango	del: 01/01/2019 al: 31/12/2019	11/04/2019	FINCA: 91601	FOLIO: 177	LIBRO: 370 Quetzaltenango		Toc de Bucup		
			6 meses		TIPO: Urbano	Niveles: 1	Ambientes: 6	NIT:	6102697	Q2,300.00	Q27,600.00
			del: 01/07/2019 al: 31/12/2019		Propietario:	Liliam Agustin Toc de Bucup					
			1 Año		UBICACIÓN FÍSICA:	12 Avenida 17-03 zona 1, Guatemala			NOMBRE:	Inmobiliaria Saturno	
42-2019	INMUEBLE	Departamento de Transportes	del: 01/07/2019 al: 31/12/2019	29/07/2019	FINCA: 24700	FOLIO: 113	LIBRO: 237 Guatemala				
			1 Año		TIPO: Urbano	Niveles: 1	Ambientes: 17	NIT:	9871098	Q15,000.00	Q90,000.00
			del: 01/01/2019 al: 31/12/2019		Propietario:	Inmobiliaria Saturno					
			1 Año		UBICACIÓN FÍSICA:	5a. Avenida norte Diagonal 1 Interior 0-78 zona 1, Suchitepéquez			NOMBRE:	Miriam Estela	
41-2019	INMUEBLE	Auxiliatura Departamental de Suchitepéquez	del: 01/01/2019 al: 31/12/2019	01/08/2019	FINCA: 89.254	FOLIO: 254	LIBRO: 321 Suchitepéquez		Fernández Godínez		
			1 Año		TIPO: Urbano	Niveles:	Ambientes:	NIT:	48750727	Q4,000.00	Q48,000.00
			del: 01/01/2019 al: 31/12/2019		Propietario:	DIEFER, SOCIEDAD ANÓNIMA					