

¡Para que los derechos humanos sean una vivencia para todos!

**DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA
PROCURADURÍA DE LOS DERECHOS HUMANOS
Director: Nery Augusto Cifuentes Rosales
Encargado de Actualización: Karina E. Pérez Flores
Fecha de Actualización: 04/06/2019
CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES
(Artículo 10, numeral 19, Ley de Acceso a la Información Pública)
Cifras Expresadas en Quetzales
DEL 01/05/2019 AL 31/05/2019
EJERCICIO 2019**

No.	TIPO	MOTIVO DEL ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE		VALOR MENSUAL o CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
					UBICACIÓN FÍSICA:			NOMBRE:			
01-2019	INMUEBLE	Dormitorio agentes de seguridad	1 Año del: 01/01/2019 al: 31/12/2019	22/01/2019	UBICACIÓN FÍSICA:	14 Calle 10-55 zona 1		NOMBRE:	Oscar Eberto	Q15,000.00	Q180,000.00
					FINCA: 152	FOLIO: 13	LIBRO: 18	Flores Méndez			
					TIPO: Urbano	Niveles: 1	Ambientes: 13	NIT:	171832		
					Propietario:	Oscar Eberto Flores Méndez					
02-2019	INMUEBLE	Auxiliatura Municipal de Villa Nueva	1 Año del: 01/01/2019 al: 31/12/2019	24/01/2019	UBICACIÓN FÍSICA:	Villa Nueva, Guatemala		NOMBRE:	Julio Osberto	Q2,950.00	Q35,400.00
					FINCA: 5599	FOLIO: 178	LIBRO: 690 Guatemala	Orellana García			
					TIPO: Urbano	Niveles: 2	Ambientes: 11	NIT:	5019087		
					Propietario:	Julio Osberto Orellana García					
03-2019	INMUEBLE	Auxiliatura Departamental de Escuintla	1 Año del: 01/01/2019 al: 31/12/2019	22/01/2019	UBICACIÓN FÍSICA:	3a. Avenida "A" 3-40 zona 1, Escuintla		NOMBRE:	Vitelio Cujantre Blanco	Q5,000.00	Q60,000.00
					FINCA: 9174	FOLIO: 190	LIBRO: 72 Guatemala				
					TIPO: Urbano	Niveles: 2	Ambientes: 16	NIT:	205081-1		
					Propietario:	Vitelio Cujantre Blanco					
04-2019	INMUEBLE	Auxiliatura Departamental de El Progreso.	1 Año del: 01/01/2019 al: 31/12/2019	24/01/2019	UBICACIÓN FÍSICA:	Colonia Hichos, Barrio El Porvenir, Guatatoya, El Progreso		NOMBRE:	Glenda Marlene	Q4,500.00	Q54,000.00
					FINCA: 3246	FOLIO: 246	LIBRO: 7E El Progreso	Catalán Moreno			
					TIPO: Urbano	Niveles: 2	Ambientes: 10	NIT:	16056787		
					Propietario:	Glenda Marlene Catalán Moreno					

¡Para que los derechos humanos sean una vivencia para todos!

05-2019	INMUEBLE	Auxiliatura Departamental de Jutiapa	1 Año	22/01/2019	UBICACIÓN FÍSICA:	8va. Calle 4-81 Barrio Latino Zona 1 Jutiapa		NOMBRE:		Q4,500.00	Q54,000.00	
			del: 01/01/2019		FINCA: 46	FOLIO: 46	LIBRO: 165	Jalapa- Jutiapa				Irma Graciela Martínez Menéndez Morales
			al: 31/12/2019		TIPO: Urbano	Niveles: 2	Ambientes: 20	NIT:	2356415-6			
06-2019	INMUEBLE	Dirección Financiera	1 Año	22/01/2019	UBICACIÓN FÍSICA:	12 Calle A 11-54 zona 1, Guatemala		NOMBRE:		Q5,382.00	Q64,584.00	
			del: 01/01/2019		FINCA: 67	FOLIO: 133	LIBRO: 90	Antiguo Guatemala				Celeste Aida de González
			al: 31/12/2019		TIPO: Urbano	Niveles: 1	Ambientes: 12	NIT:	1597388			
07-2019	INMUEBLE	Auxiliatura Departamental de Quiché	1 Año	22/01/2019	UBICACIÓN FÍSICA:	0 Avenida 11-24 zona 4, Sta. Cruz El Quiché		NOMBRE:	Sebastian Ramón Tzoc	Q4,000.00	Q48,000.00	
			del: 01/01/2019		FINCA: 26444	FOLIO: 178	LIBRO: 108A	El Quiché				
			al: 31/12/2019		TIPO: Urbano	Niveles: 2	Ambientes: 28	NIT:	2198908			
08-2019	INMUEBLE	Auxiliatura Municipal de San Idefonso Ixtahuacán, Huehuetenango	1 Año	22/01/2019	UBICACIÓN FÍSICA:	Nor-oriente del Municipio de San Idefonso Ixtahuacán, Huehuetenango		NOMBRE:	Vyron Audel	Q2,000.00	Q24,000.00	
			del: 01/01/2019		FINCA: DJPI	FOLIO: DJPI	LIBRO: DJPI					Castillo Herrera
			al: 31/12/2019		TIPO: Urbano	Niveles: 2	Ambientes: 15	NIT:	30911915			
09-2019	INMUEBLE	Auxiliatura Departamental de Jalapa	1 Año	22/01/2019	UBICACIÓN FÍSICA:	3a. Avenida 0-08 zona 6 Barrio Chipilapa, Jalapa		NOMBRE:	Fernando Augusto	Q3,920.00	Q47,040.00	
			del: 01/01/2019		FINCA: 468	FOLIO: 592	LIBRO: 6	Jalapa-Jutiapa				Trabanino Balcarcel
			al: 31/12/2019		TIPO: Urbano	Niveles: 1	Ambientes: 15	NIT:	80586			
10-2019	INMUEBLE	Auxiliatura Municipal de Ixcán	1 Año	22/01/2019	UBICACIÓN FÍSICA:	Lote 25 Colonia El Triunfo zona 1, Ixcán Quiché		NOMBRE:	Ramiro Oliva	Q4,000.00	Q48,000.00	
			del: 01/01/2019		FINCA: DJPI	FOLIO: DJPI	LIBRO: DJPI					Lima
			al: 31/12/2019		TIPO: Urbano	Niveles: 1	Ambientes: 9	NIT:	41737008			
11-2019	INMUEBLE	Auxiliatura Departamental de Chiquimula	1 Año	28/01/2019	UBICACIÓN FÍSICA:	13 Avenida 4-40 zona 1, Chiquimula		NOMBRE:	Irma Leticia Salazar	Q3,500.00	Q42,000.00	
			del: 01/01/2019		FINCA: 128	FOLIO: 128	LIBRO: 81	Chiquimula				Coronado de Cordón
			al: 31/12/2019		TIPO: Urbano	Niveles: 3	Ambientes: 13	NIT:	30790786			
					UBICACIÓN FÍSICA:	Cantón Xechivoy		NOMBRE:	Cruz Ixbalán Reanda			

¡Para que los derechos humanos sean una vivencia para todos!

12-2019	INMUEBLE	Auxiliatura Municipal de Santiago Atitlán	1 Año	22/01/2019	FINCA: DUVDP	FOLIO: DUVDP	LIBRO: DUVDP					
			del: 01/01/2019		TIPO: Urbano	Niveles: 3	Ambientes: 9	NIT:	46686924			
			al: 31/12/2019		Propietario:		Cruz Ixbalán Reanda				Q1,800.00	Q21,600.00
13-2019	INMUEBLE	Auxiliatura Departamental de Cuilapa Santa Rosa	1 Año	22/01/2019	UBICACIÓN FÍSICA:	3a. Avenida 1-01 zona 3 Barrio Las Delicias, Cuilapa, Santa Rosa		NOMBRE:	Nélida Cristina			
			del: 01/01/2019		FINCA: 1217	FOLIO: 217	LIBRO: 103E	Santa Rosa	Meda Najarro			
			al: 31/12/2019		TIPO: Urbano	Niveles: 2	Ambientes: 7	NIT:	36329746			
Propietario:		Mildred Adilys Meda Najarro						Q5,000.00	Q60,000.00			
14-2019	INMUEBLE	Auxiliatura Regional de Coatepeque	1 Año	24/01/2019		4a. Calle 2-52 zona 3, Barrio Sn. Fco, Coatepeque		NOMBRE:	Leon Edgar			
			del: 01/01/2019		FINCA: 45239	FOLIO: 148	LIBRO: 245	Quetzaltenango	Seis Quan			
			al: 31/12/2019		TIPO: Urbano	Niveles: 3	Ambientes: 13	NIT:	39470			
Propietario:		Leon Edgar Seis Quan						Q3,600.00	Q43,200.00			
15-2019	INMUEBLE	Defensorías	1 Año	24/01/2019	UBICACIÓN FÍSICA:	10 Avenida 13-74 zona 1, Guatemala		NOMBRE:	Oscar Leonel			
			del: 01/01/2019		FINCA: 65	FOLIO: 135	LIBRO: 45	Guatemala	Aldana León			
			al: 31/12/2019		TIPO: Urbano	Niveles: 4	Ambientes: 32	NIT:	4784588			
Propietario:		Oscar Leonel Aldana León						Q20,000.00	Q240,000.00			
16-2019	INMUEBLE	Defensorías Inventarios	1 Año	24/10/2019	UBICACIÓN FÍSICA:	14 Calle 9-53, 9-57 y 9-59 zona 1, Guatemala		NOMBRE:	Inmobiliaria y			
			del: 01/01/2019		FINCA: 37902	FOLIO: 21	LIBRO: 319	Guatemala	Comercializadora Racso, S.A.			
			al: 31/12/2019		TIPO: Urbano	Niveles: 2	Ambientes: 38	NIT:	37131443			
Propietario:		Inmobiliaria y Comercializadora Racso, S.A.						Q20,000.00	Q240,000.00			
17-2019	INMUEBLE	Centro Infantil, Clínica Médica de la Dirección de RRHH, Archivo Distintiad Unidades Administrativas de la Institución.	1 Año	24/01/2019	UBICACIÓN FÍSICA:	12 Avenida 13-47 zona 1		NOMBRE:	Norma Nidia Casasola			
			del: 01/01/2019		FINCA: 16408	FOLIO: 213	LIBRO: 160	de Guatemala	Copper de Alvarez			
			al: 31/12/2019		TIPO: Urbano	Niveles: 2	Ambientes: 19	NIT:				
Propietario:		Norma Nidia Casasola Copper de Alvarez						4697324	Q20,720.00	Q248,640.00		
18-2019	INMUEBLE	Auxiliatura Municipal de Chiquimulilla	1 Año	28/01/2019	UBICACIÓN FÍSICA:	2a. Avenida 5-04 zona 2, Barrio Sn. Sebastian		NOMBRE:	Alexis			
			del: 01/01/2019		FINCA: 19092	FOLIO: 100	LIBRO: 166	Santa Rosa	de la Vega Valenty			
			al: 31/12/2019		TIPO: Urbano	Niveles: 2	Ambientes: 12	NIT:	34829172			
Propietario:		Alexis, Juan Carlos, Karina de la Vega Valenty							Q3,000.00	Q36,000.00		
UBICACIÓN FÍSICA:		6a. Calle 9-05 zona 1						NOMBRE:	Ramón Fabriciano			

¡Para que los derechos humanos sean una vivencia para todos!

19-2019	INMUEBLE	Auxiliatura Departamental de Retalhuleu	1 Año del: 01/01/2019 al: 31/12/2019	04/02/2019	FINCA: 52.457 TIPO: Urbano Propietario:	FOLIO: 157 Niveles: 2	LIBRO: 140 Retalhuleu Ambientes: 9	Calderón Guerrero NIT: 2162199	Q4,000.00	Q48,000.00
20-2019	INMUEBLE	Dirección Administrativa, Educación, Planificación, Investigación en Derechos Humanos	1 Año del: 01/01/2019 al: 31/12/2019	31/01/2019	UBICACIÓN FÍSICA: FINCA: 1166 TIPO: Urbano Propietario:	FOLIO: 117 Niveles: 4	LIBRO: 36 Antiguo Guatemala Ambientes: 19	Nombre: Marco Antonio Pérez Aguilar NIT: 6367259	Q30,000.00	Q360,000.00
21-2019	INMUEBLE	Auxiliatura Municipal de Poptún	1 Año del: 01/01/2019 al: 31/12/2019	31/01/2019	UBICACIÓN FÍSICA: FINCA: 2209 TIPO: Urbano Propietario:	FOLIO: 209 Niveles: 1	LIBRO: 5E Petén Ambientes: 8	Nombre: Ottoniel Mejía Guzmán NIT: 35994916	Q3,300.00	Q39,600.00
22-2019	INMUEBLE	Predio	1 Año del: 01/01/2019 al: 31/12/2019	04/02/2019	UBICACIÓN FÍSICA: FINCA: 28888 TIPO: Urbano Propietario:	FOLIO: 210 Niveles: 1	LIBRO: 258 Guatemala Ambientes: 4	Nombre: Carlos Enrique Serrano Oliva NIT: 3151999	Q2,800.00	Q33,600.00
23-2019	INMUEBLE	Unidad de Transportes	6 meses del: 01/01/2019 al: 30/06/2019	13/02/2019	UBICACIÓN FÍSICA: FINCA: 24700 TIPO: Urbano Propietario:	FOLIO: 113 Niveles: 1	LIBRO: 237 Guatemala Ambientes: 17	Nombre: Inmobiliaria Saturno NIT: 9871098	Q15,000.00	Q90,000.00
24-2019	INMUEBLE	Auxiliatura Departamental de Zacapa	1 Año del: 01/01/2019 al: 31/12/2019	04/02/2019	UBICACIÓN FÍSICA: FINCA: 6934 TIPO: Urbano Propietario:	FOLIO: 127 Niveles: 1	LIBRO: 10 Zacapa Ambientes: 13	Nombre: Julio René Vargas y Vargas NIT: 2266709	Q3,500.00	Q42,000.00
25-2019	INMUEBLE	Auxiliatura Departamental de Quetzaltenango	1 Año del: 01/01/2019 al: 31/12/2019	18/02/2019	UBICACIÓN FÍSICA: FINCA: 277484 TIPO: Urbano Propietario:	FOLIO: 294 Niveles: 2	LIBRO: 642 Quetzaltenango Ambientes: 15	Nombre: Amanda Elizabeth López Recinos de Morales NIT: 63825147	Q4,000.00	Q48,000.00
		Auxiliatura	1 Año		UBICACIÓN FÍSICA: FINCA: 34312	FOLIO: 12	LIBRO: 116 Huehuetenango	Nombre: Sergio Esduardo Hidalgo Ávila		

¡Para que los derechos humanos sean una vivencia para todos!

26-2019	INMUEBLE	Departamental de Huehuetenango	del: 01/01/2019 al: 31/12/2019	11/02/2019	TIPO: Urbano Niveles: 1 Ambientes: 12 NIT: 8197202	Propietario: Eva Graciela Calderón Méndez	Q3,920.00	Q47,040.00
27-2019	INMUEBLE	Auxiliatura Departamental de Baja Verapaz	1 Año del: 01/01/2019 al: 31/12/2019	15/02/2019	UBICACIÓN FÍSICA: 9a. Avenida 4-56 zona 1, Barrio El Centro / Salamá Baja FINCA: 131 TIPO: Urbano Niveles: 2 Ambientes: 17 NIT: 100027334	Propietario: Rolando Valdemar Guzmán García	Q5,000.00	Q60,000.00
28-2019	INMUEBLE	Auxiliatura Departamental de Sololá	1 Año del: 01/01/2019 al: 31/12/2019	01/03/2019	UBICACIÓN FÍSICA: 6a. Avenida 03-34 Zona 1, Sololá FINCA: N/A TIPO: Urbano Niveles: N/A Ambientes: 14 NIT: 9326200	Propietario: Pedro Luis Urizar Gálvez	Q5,500.00	Q66,000.00
29-2019	INMUEBLE	Auxiliatura Departamental Alta Verapaz	1 Año del: 01/01/2019 al: 31/12/2019	01/03/2019	UBICACIÓN FÍSICA: 3a. Avenida 2-00 zona 8, Cobán Alta Verapaz FINCA: 6386 TIPO: Urbano Niveles: 1 Ambientes: 17 NIT: 46957200	Propietario: Ana Elisa Solares García	Q5,000.00	Q60,000.00
30-2019	INMUEBLE	Auxiliatura Municipal de Santa Antonio Huista	1 Año del: 01/01/2019 al: 31/12/2019	19/03/2019	UBICACIÓN FÍSICA: Cantón Reforma, Municipio de Sn. Antonio Huista, Huehuetenango FINCA: 448 TIPO: Urbano Niveles: 2 Ambientes: 13 NIT: 6295479	Propietario: Simeón Ángel Castillo Mérida	Q3,500.00	Q42,000.00
31-2019	INMUEBLE	Auxiliatura Departamental de San Marcos	1 Año del: 01/01/2019 al: 31/12/2019	01/03/2019	UBICACIÓN FÍSICA: 12 Avenida 6-62 zona 4 San Marcos FINCA: 65591 TIPO: Urbano Niveles: 2 Ambientes: 17 NIT: 66260396	Propietario: Manuel Fernando Orozco Toc	Q4,500.00	Q54,000.00
32-2019	INMUEBLE	Auxiliatura Departamental de Izabal	1 Año del: 01/01/2019 al: 31/12/2019	21/03/2019	UBICACIÓN FÍSICA: 10 y 11 Calle entre 8a y 9a Avenida, Puerto Barrios, Izabal FINCA: 1038 TIPO: Urbano Niveles: 1 Ambientes: 19 NIT: 3844889	Propietario: Iglesia Católica Vicariato Apostólico de Izabal	Q7,000.00	Q84,000.00
		Auxiliatura	1 Año del: 01/01/2019		UBICACIÓN FÍSICA: 0 Avenida 0-95 zona 1, Petén FINCA: 130 TIPO: Urbano Niveles: 3 Ambientes: 9 NIT: 759171	Propietario: Anselmo Rafael Cano Alvarado		

¡Para que los derechos humanos sean una vivencia para todos!

33-2019	INMUEBLE	Departamental de Petén	al: 31/12/2019	05/03/2019	Propietario:	Anselmo Rafael Cano Alvarado		Q4,000.00	Q48,000.00
			1 Año		UBICACIÓN FÍSICA:	2a. Calle "A" zona 4 Barrio Sta. Cruz, La Libertad Petén		NOMBRE:	Dario
			del: 01/01/2019		FINCA: 8113	FOLIO: 113	LIBRO: 37 E Petén	Barrientos Barrientos	
34-2019	INMUEBLE	Auxiliatura Municipal de La Libertad, Petén	al: 31/12/2019	07/03/2019	TIPO: Urbano	Niveles: uno	Ambientes: 13	NIT:	16499093
					Propietario:	Dario Barrientos Barrientos		Q3,500.00	Q42,000.00
			1 Año		UBICACIÓN FÍSICA:	Guatemala		NOMBRE:	Raúl Antonio
			del: 01/01/2019		FINCA: 41	FOLIO: 41	LIBRO: 181 Propiedad horizontal Gt.	Morales Bathen	
35-2019 E.P	INMUEBLE	Auxiliatura Municipal de Mixco	al: 31/12/2019	21/03/2019	TIPO: Urbano	Niveles: 1	Ambientes: 5	NIT:	924989
					Propietario:	Raúl Antonio Morales Bathen		Q2,975.00	Q35,700.00
			1 Año		UBICACIÓN FÍSICA:	3a. Calle 15-105 zona 2, Totonicapán		NOMBRE:	Carmen Consuelo de
			del: 01/01/2019		FINCA: 4331	FOLIO: 134	LIBRO: 46 Totonicapán	Rodríguez	
35-2019	INMUEBLE	Auxiliatura Departamental de Totonicapán	al: 31/12/2019	21/03/2019	TIPO: Urbano	Niveles: 1	Ambientes: 8	NIT:	11901209
					Propietario:	Carmen Consuelo de Rodríguez y Gregorio Rodríguez		Q4,000.00	Q48,000.00
			1 Año		UBICACIÓN FÍSICA:	Cantón Vipilá, Nebaj, Quiché		NOMBRE:	Gladinsa, S.A
			del: 01/01/2019		FINCA: DJPI	FOLIO: DJPI	LIBRO: DJPI		
36-2019	INMUEBLE	Auxiliatura Municipal de Nebaj, Quiché	al: 31/12/2019	11/04/2019	TIPO: Urbano	Niveles: 1	Ambientes: 5	NIT:	79116981
					Propietario:	Gladinsa, Sociedad Anónima		Q4,000.00	Q48,000.00
			1 Año			Avenida Las Américas D15-20 zona 9 Quetzaltenango		NOMBRE:	Liliam Agustin
			del: 01/01/2019		FINCA: 91601	FOLIO: 177	LIBRO: 370 Quetzaltenango	Toc de Bucup	
37-2019	INMUEBLE	Inmueble de descanso de seguridad en Quetzaltenango	al: 31/12/2019	11/04/2019	TIPO: Urbano	Niveles: 1	Ambientes: 6	NIT:	6102697
					Propietario:	Liliam Agustin Toc de Bucup		Q2,300.00	Q27,600.00