

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA
 PROCURADURÍA DE LOS DERECHOS HUMANOS
Director: Carlos Alejandro Morales Chali
 Encargado de Actualización: Ruben Fernando Mendez Set
 Fecha de Actualización: 04/01/2023
CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES
 (Artículo 10, numeral 19, Ley de Acceso a la Información Pública)
 Cifras Expresadas en Quetzales
DEL 01/10/2022 AL 31/12/2022
EJERCICIO 2022

No.	TIPO	MOTIVO DEL ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE		VALOR MENSUAL o CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	
52-2021	INMUEBLE	Auxiliatura de Chiquimula	12 meses	27/08/2021	UBICACIÓN FÍSICA:	13 Avenida 4-40 zona 1, Chiquimula		NOMBRE:			Q4,800.00	Q81,600.00
			del: 01/08/2021		FINCA: 128	FOLIO: 128	LIBRO: 81	Irma Leticia Salazar Coronado de Cordón				
			al: 31/12/2022		TIPO: Urbano	Niveles: 3	Ambientes: 13	NIT:	30790786			
					Propietario:	Irma Leticia Salazar Coronado de Cordón						
53-2021	INMUEBLE	Auxiliatura de Retalhuleu	12 meses	1/09/2021	UBICACIÓN FÍSICA:	6a. Calle 9-05 zona 1		NOMBRE:			Q4,166.67	Q84,166.67
			del: 06/08/2021		FINCA: 52.457	FOLIO: 157	LIBRO: 140	Ramón Fabriciano Calderón Guerrero				
			al: 31/12/2022		TIPO: Urbano	Niveles: 2	Ambientes: 9	NIT:	2162199			
					Propietario:	Ramón Fabriciano Calderón Guerrero						
01-2022	INMUEBLE	Auxiliatura de Jutiapa	12 meses	26/01/2022	UBICACIÓN FÍSICA:	8va. Calle 4-81 Barrio Latino Zona 1 Jutiapa		NOMBRE:			Q4,500.00	Q54,000.00
			del: 01/01/2022		FINCA: 46	FOLIO: 46	LIBRO: 165	Irma Graciela Martínez Menéndez Morales				
			al: 31/12/2022		TIPO: Urbano	Niveles: 2	Ambientes: 20	NIT:	2356415-6			
					Propietario:	Irma Graciela Martínez Menéndez Morales						
02-2022	INMUEBLE	Auxiliatura de Sololá	12 meses	31/01/2022	UBICACIÓN FÍSICA:	en 13 calle 8-36 zona 2, Barrio San Bartolo,		NOMBRE:	MARIO,ROBERTO.		Q5,000.00	Q60,000.00
			del: 01/01/2022		FINCA: N/A	FOLIO: N/A	LIBRO: N/A	RODRIGUEZ,MOTA				
			al: 31/12/2022		TIPO: Urbano	Niveles: 2	Ambientes: 14	NIT:	9326200			
					Propietario:	MARIO,ROBERTO RODRIGUEZ,MOTA						
003-2022	INMUEBLE	Auxiliatura de Totonicapán	12 meses	13/01/2022	UBICACIÓN FÍSICA:	13 avenida 2-42 zona 2 / Totonicapán		NOMBRE:			Q4,000.00	Q48,000.00
			del: 01/01/2022		FINCA: DJPI	FOLIO: DJPI	LIBRO: DJPI	Raquel López de León de Vega				
			al: 31/12/2022		TIPO: Urbano	Niveles: 2	Ambientes: 20	NIT:	2114879			
					Propietario:	Raquel López de León de Vega						
04-2022	INMUEBLE	Auxiliatura de Jalapa	12 meses	7/01/2022	UBICACIÓN FÍSICA:	3Av Calle 0-08 zona 6 Barrio Chipilapa, Jalapa		NOMBRE:	Fernando Augusto		Q4,420.00	Q53,040.00
			del: 01/01/2022		FINCA: 468	FOLIO: 592	LIBRO: 6	Trabanino Barcarcel				
			al: 31/12/2022		TIPO: Urbano	Niveles: 1	Ambientes: 12	NIT:	80586			
					Propietario:	Fernando Augusto Trabanino Barcarcel						
05-2022	INMUEBLE	Auxiliatura de Mixco	12 meses	19/01/2022	UBICACIÓN FÍSICA:	Calzada Roosevelt 50-91 local 114 nivel tres, zona 2 de Mixco, Colonia Centro Comercial Molino de las Flores.		NOMBRE:	Raul Antonio Morales Bathen		Q2,975.00	Q35,700.00
			del: 01/01/2022		FINCA: 41	FOLIO: 41	LIBRO: 181	Brenda Anabella Quiñonez Donis				
			al: 31/12/2022		TIPO: Urbano	Niveles: 1	Ambientes: 5	NIT:	924989			
					Propietario:	Raul Antonio Morales Bathen						
06-2022	INMUEBLE	Auxiliatura de la Libertad	12 meses	21/01/2022	UBICACIÓN FÍSICA:	2da Calle A zona 4 Barrio Santra Cruz,		NOMBRE:	Dario		Q3,500.00	Q42,000.00
			del: 01/01/2022		FINCA: 8113	FOLIO: 113	LIBRO: 37 E	Barrientos Barrientos				
			al: 31/12/2022		TIPO: Urbano	Niveles: 1	Ambientes: 13	NIT:	16499093			
					Propietario:	Dario Barrientos Barrientos						
07-2022	INMUEBLE	Dirección Financiera y Auditoría Interna de la Procuraduría de los Derechos Humanos.	12 meses	7/01/2022	UBICACIÓN FÍSICA:	12 Calle A 11-54 zona 1, Guatemala		NOMBRE:			Q5,382.00	Q64,584.00
			del: 01/01/2022		FINCA: 67	FOLIO: 133	LIBRO: 90	Antiguo Guatemala				
			al: 31/12/2022		TIPO: Urbano	Niveles: 1	Ambientes: 12	NIT:	1597388			
					Propietario:	Celeste de González						

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA
 PROCURADURÍA DE LOS DERECHOS HUMANOS
Director: Carlos Alejandro Morales Chali
 Encargado de Actualización: Ruben Fernando Mendez Set
 Fecha de Actualización: 04/01/2023
CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES
 (Artículo 10, numeral 19, Ley de Acceso a la Información Pública)
 Cifras Expresadas en Quetzales
DEL 01/10/2022 AL 31/12/2022
 EJERCICIO 2022

No.	TIPO	MOTIVO DEL ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE		VALOR MENSUAL o CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
08-2022	INMUEBLE	Auxiliatura de Coatepeque	12 meses	24/01/2022	4a. Calle 2-52 zona 3, Barrio Sn. Fco,			NOMBRE: Leon Edgar		Q3,600.00	Q43,200.00
			del: 01/01/2022		FINCA: 45239	FOLIO: 148	LIBRO: 245	Seis Quan			
			al: 31/12/2022		TIPO: Urbano	Niveles: 4	Ambientes: 5	NIT: 39470			
					Propietario: Leon Edgar Seis Quan						
09-2022	INMUEBLE	Auxiliatura de Quiché	12 meses	11/01/2022	0 Avenida 11-24 zona 4, Sta. Cruz El Quiché			NOMBRE: Sebastian Ramón Tzoc		Q4,500.00	Q54,000.00
			del: 01/01/2022		FINCA: 26444	FOLIO: 178	LIBRO: 108A	El Quiché			
			al: 31/12/2022		TIPO: Urbano	Niveles: 2	Ambientes: 28	NIT: 2198908			
					Propietario: Sebastian Ramón Tzoc						
10-2022	INMUEBLE	Auxiliatura de El Progreso	12 meses	13/01/2022	Lotificación Hichos, Barrio El Porvenir, Guatataya			NOMBRE: María Consuelo		Q6,000.00	Q72,000.00
			del: 01/01/2022		FINCA: 3425	FOLIO: 425	LIBRO: 7E	El Progreso			
			al: 31/12/2022		TIPO: Urbano	Niveles: 2	Ambientes: 12	NIT: 12818305			
					Propietario: María Consuelo						
11-2022	INMUEBLE	Auxiliatura de San Ildefonso Ixtahuacán.	12 meses	7/01/2022	Nor-oriente del Municipio de San Ildefonso			NOMBRE: Vyron Audel Castillo		Q2,600.00	Q31,200.00
			del: 01/01/2022		FINCA: DJPI	FOLIO: DJPI	LIBRO: DJPI	Castillo Herrera			
			al: 31/12/2022		TIPO: Urbano	Niveles: 2	Ambientes: 15	NIT: 30911915			
					Propietario: Vyron Audel Castillo Herrera						
12-2022	INMUEBLE	Auxiliatura de Santiago Atitlán	12 meses	11/01/2022	Cantón Xechivoy			NOMBRE: Cruz Ixbalán Reanda		Q1,800.00	Q21,600.00
			del: 01/01/2022		FINCA: DUVDP	FOLIO: DUVDP	LIBRO: DUVDP				
			al: 31/12/2022		TIPO: Urbano	Niveles: 3	Ambientes: 9	NIT: 46686924			
					Propietario: Cruz Ixbalán Reanda						
13-2022	INMUEBLE	Direcciones de Investigación en DDHH, Planificación y Gestión Institucional y Dirección de Promoción y Educación	12 meses	10/01/2022	12 Calle 11-43 zona 1			NOMBRE: Marco Antonio Pérez		Q30,000.00	Q360,000.00
			del: 01/01/2022		FINCA: 1166	FOLIO: 117	LIBRO: 36	Antiguo Guatemala			
			al: 31/12/2022		TIPO: Urbano	Niveles: 4	Ambientes: 19	NIT: 6367259			
					Propietario: Marco Antonio Pérez Aguilar						
14-2022	INMUEBLE	Auxiliatura de Santa Rosa	12 meses	19/01/2022	3 AV 1-01 zona 3 Barrio las Delicias Cuitlapa,			NOMBRE: Mildred Adilys		Q5,000.00	Q60,000.00
			del: 01/01/2022		FINCA: 1217	FOLIO: 217	LIBRO: 103E	Meda Najarro			
			al: 31/12/2022		TIPO: Urbano	Niveles: 2	Ambientes: 7	NIT: 6845282			
					Propietario: Mildred Adilys Meda Najarro						
15-2022	INMUEBLE	Auxiliatura de Quetzaltenango	12 meses	18/01/2022	1 Calle 28 A -14 zona 7 Quetzaltenango			NOMBRE: Aide Aurora		Q5,500.00	Q66,000.00
			del: 01/01/2022		FINCA: 253,425	FOLIO: 145	LIBRO: 565	Cifuentes Santizo			
			al: 31/12/2022		TIPO: Urbano	Niveles: 2	Ambientes: 13	NIT: 29466334			
					Propietario: Aide Aurora Cifuentes Santizo						
16-2022	INMUEBLE	Auxiliatura de Zacapa	12 meses	26/01/2022	9 Av. 4 Calle Barrio San Marcos Municipio de			NOMBRE: Julio Rene		Q4,500.00	Q54,000.00
			del: 01/01/2022		FINCA: 6934	FOLIO: 127	LIBRO: 10	Vargas y Vargas			
			al: 31/12/2022		TIPO: Urbano	Niveles: 1	Ambientes: 12	NIT: 2266709			
					Propietario: Julio Rene Vargas Vargas						
17-2022	INMUEBLE	Auxiliatura de Chiquimulilla	12 meses	11/01/2022	2 Avenida 4-23 zona 4 Barrio Santiago			NOMBRE: Blanca Yojana		Q3,000.00	Q36,000.00
			del: 01/01/2022		FINCA: 4225	FOLIO: 79	LIBRO: 118	Santa Rosa			
			al: 31/12/2022		TIPO: Urbano	Niveles: 2	Ambientes: 12	NIT: 72064757			
					Propietario: Blanca Yojana Guerra Medina de Pineda						

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA
 PROCURADURÍA DE LOS DERECHOS HUMANOS
Director: Carlos Alejandro Morales Chali
 Encargado de Actualización: Ruben Fernando Mendez Set
 Fecha de Actualización: 04/01/2023
CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES
 (Artículo 10, numeral 19, Ley de Acceso a la Información Pública)
 Cifras Expresadas en Quetzales
DEL 01/10/2022 AL 31/12/2022
 EJERCICIO 2022

No.	TIPO	MOTIVO DEL ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE		VALOR MENSUAL o CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
18-2022	INMUEBLE	Auxiliatura de Poptún	12 meses	19/01/2022	UBICACIÓN FÍSICA: 5 Av 8-10 zona 1 Poptún			NOMBRE:	Otoniel	Q3,300.00	Q39,600.00
			del: 01/01/2022		FINCA: 2209	FOLIO: 209	LIBRO: 5 E	Mejia Guzman			
			al: 31/12/2022		TIPO: Urbano	Niveles: 1	Ambientes: 8	NIT:	35994916		
			Propietario: Otoniel Mejia Guzman								
19-2022	INMUEBLE	Anexo Defensorías	12 meses	17/01/2022	UBICACIÓN FÍSICA: 10Av 13-74 zona 1			NOMBRE:	Oscar Leonel	Q20,000.00	Q240,000.00
			del: 01/01/2022		FINCA: 65	FOLIO: 135	LIBRO: 45	Aldana de León			
			al: 31/12/2022		TIPO: Urbano	Niveles: 4	Ambientes: 32	NIT:	4784588		
			Propietario: Oscar Leonel Aldana de León								
20-2022	INMUEBLE	Auxiliatura de Villa Nueva	12 meses	11/01/2022	UBICACIÓN FÍSICA: 6a. Avenida 6-20 zona 1 Residenciales Villa			NOMBRE:	Julio Osberto	Q3,800.00	Q45,600.00
			del: 01/01/2022		FINCA: 5599	FOLIO: 178	LIBRO: 690 Guatemala	Orellana García			
			al: 31/12/2022		TIPO: Urbano	Niveles: 2	Ambientes: 11	NIT:	5019087		
			Propietario: Julio Osberto Orellana García								
21-2022	INMUEBLE	Auxiliatura de Ixcán	12 meses	10/01/2022	UBICACIÓN FÍSICA: Lote 25 Colonia El Triunfo zona 1, Ixcán Quiché			NOMBRE:	Ramiro Oliva Lima	Q4,000.00	Q48,000.00
			del: 01/01/2022		FINCA: DJPI	FOLIO: DJPI	LIBRO: DJPI	Lima			
			al: 31/12/2022		TIPO: Urbano	Niveles: 1	Ambientes: 9	NIT:	41737008		
			Propietario: Ramiro Oliva Lima								
22-2022	INMUEBLE	Auxiliatura de Baja Verapaz	12 meses	13/01/2022	9 avenida 4 -56 zona 1, Barrio El Centro, Municipio de Salamá, Departamento de Baja Verapaz.			NOMBRE:	GUZMAN,GARCIA,,ROLANDQ,VALDEMAR.	Q5,000.00	Q55,000.00
			del: 01/01/2022		FINCA: 131	FOLIO: 131	LIBRO: 57				
			al: 31/12/2022		TIPO: Urbano	Niveles: 3	Ambientes: 17	NIT:	100027334		
			Propietario: GUZMAN,GARCIA,,ROLANDO,VALDEMAR.								
23-2022	INMUEBLE	Auxiliatura de Alta Verapaz	12 meses	11/01/2022	UBICACIÓN FÍSICA: Diagonal 5, 5-03 zona 7 Residenciales Imperial,			NOMBRE:	Ana Cristina	Q6,000.00	Q72,000.00
			del: 01/01/2022		FINCA: 511	FOLIO: 42	LIBRO: 119	Morales Milian			
			al: 31/12/2022		TIPO: Urbano	Niveles: 1	Ambientes: 18	NIT:	2761896		
			Propietario: Ana Cristina Morales Milian								
24-2022	INMUEBLE	Anexo Defensorías	12 meses	18/01/2022	UBICACIÓN FÍSICA: 14 Calle 9-53, 9-57, 9-59 zona 1 Ciudad de			NOMBRE:	Inmobiliaria y	Q20,000.00	Q240,000.00
			del: 01/01/2022		FINCA: 37901	FOLIO: 20	LIBRO: 319	Sociedad Anonima			
			al: 31/12/2022		TIPO: Urbano	Niveles: 2	Ambientes: 37	NIT:	37131443		
			Propietario: Inmobiliaria y Comercializadora Racso, Sociedad Anonima								
25-2022	INMUEBLE	Departamento de Transportes de la Dirección Administrativa	12 meses	11/01/2022	UBICACIÓN FÍSICA: 12 Av. A 22-16 zona 1 Ciudad de Guatemala			NOMBRE:	Marvin Juan Carlos	Q35,000.00	Q420,000.00
			del: 01/01/2022		FINCA: 9775	FOLIO: 260	LIBRO: 458	Garcia Ponce			
			al: 31/12/2022		TIPO: Urbano	Niveles: 1	Ambientes: 13	NIT:	5244544		
			Propietario: Marvin Juan Carlos Garcia Ponce								
26-2022	INMUEBLE	Auxiliatura de San Antonio Huista	12 meses	26/01/2022	UBICACIÓN FÍSICA: Cantón Reforma del Municipio de san Antonio			NOMBRE:	Simeón Angel	Q4,100.00	Q49,200.00
			del: 01/01/2022		FINCA: 448	FOLIO: 448	LIBRO: 101E	Castillo Merida			
			al: 31/12/2022		TIPO: Urbano	Niveles: 2	Ambientes: 13	NIT:	6295479		
			Propietario: Simeón Angel Castillo Merida								

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA
 PROCURADURÍA DE LOS DERECHOS HUMANOS
Director: Carlos Alejandro Morales Chali
 Encargado de Actualización: Ruben Fernando Mendez Set
 Fecha de Actualización: 04/01/2023
CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES
 (Artículo 10, numeral 19, Ley de Acceso a la Información Pública)
 Cifras Expresadas en Quetzales
DEL 01/10/2022 AL 31/12/2022
 EJERCICIO 2022

No.	TIPO	MOTIVO DEL ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE		VALOR MENSUAL o CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
27-2022	INMUEBLE	Resguardo de vehículos en mal estado de funcionamiento de la Dirección	12 meses	14/01/2022	UBICACIÓN FÍSICA: 13 Avenida 21-36 zona 1, Guatemala			NOMBRE: Carlos Enrique	Q2,800.00	Q33,600.00	
			del: 01/01/2022		FINCA: 28888	FOLIO: 210	LIBRO: 258	Guatemala			Serrano Oliva
			al: 31/12/2022		TIPO: Urbano	Niveles: 1	Ambientes: 4	NIT: 3151999			
					Propietario: Myrna Altalef Osers						
28-2022	INMUEBLE	Auxiliatura de Huehuetenango	12 meses	24/01/2022	UBICACIÓN FÍSICA: 1 Av. 11-38 zona 5 Colonia los Encinos,			NOMBRE: Sergio Eduardo	Q3,920.00	Q47,040.00	
			del: 01/01/2022		FINCA: 34312	FOLIO: 12	LIBRO: 116	Hidalgo Avila			
			al: 31/12/2022		TIPO: Urbano	Niveles: 1	Ambientes: 12	NIT: 8197202			
					Propietario: Sergio Eduardo Hidalgo Avila						
29-2022	INMUEBLE	Auxiliatura de Suchitepéquez	12 meses	31/01/2022	UBICACIÓN FÍSICA: 5 Av. Norte 0-68 interior zona 1 Mazatenango,			NOMBRE: Diefer	Q4,000.00	Q48,000.00	
			del: 01/01/2022		FINCA: 89254	FOLIO: 254	LIBRO: 321	Sociedad Anonima			
			al: 31/12/2022		TIPO: Urbano	Niveles: 2	Ambientes: 10	NIT: 97886866			
					Propietario: Diefer Sociedad Anonima						
30-2022	INMUEBLE	Auxiliatura de Escuintla	12 meses	26/01/2022	UBICACIÓN FÍSICA: 3 Av A 3-40 zona 1 Escuintla			NOMBRE: Vitelio	Q5,000.00	Q60,000.00	
			del: 01/01/2022		FINCA: 9174	FOLIO: 190	LIBRO: 72	Cujantre Blanco			
			al: 31/12/2022		TIPO: Urbano	Niveles: 3	Ambientes: 12	NIT: 2050811			
					Propietario: Vitelio Cujantre Blanco						
31-2022	INMUEBLE	Auxiliatura de Santa María Nebaj	12 meses	26/01/2022	UBICACIÓN FÍSICA: Cantón Vipila, Municipio Santa María Nebaj,			NOMBRE: Gladinsa	Q4,600.00	Q55,200.00	
			del: 01/01/2022		FINCA: DJPI	FOLIO: DJPI	LIBRO: DJPI	S.A.			
			al: 31/12/2022		TIPO: Urbano	Niveles: 1	Ambientes: 10	NIT: 14183757			
					Propietario: Gladinsa S.A.						
33-2022	INMUEBLE	Archivo General de la Procuraduría de los Derechos Humanos.	12 meses	7/02/2022	UBICACIÓN FÍSICA: Boulevard el Naranja 28-28 (Bodega 24) Z.4 de Mixco cond. Centro Empresarial Fiori El Naranja, Municipio de Mixco, Departamento de Guatemala			NOMBRE: Georges Nasser	Q20,400.00	Q224,400.00	
			del: 16/01/2022		FINCA: 8772	FOLIO: 472	LIBRO: 577E	Georges Nasser Nasser Hanna			
			al: 15/01/2023		TIPO: Urbano	Niveles: 2	Ambientes: 3	NIT:			
					Propietario:						
34-2022	INMUEBLE	Auxiliatura de Santa Elena	11 meses y 18 días	10/02/2022	UBICACIÓN FÍSICA: 6ª. avenida 1 calle 1-35 zona 2 municipio de Flores, departamento de Petén;			NOMBRE: CANO,ALVARADO,,ANSE LMO,RAFAEL.	Q4,000.00	Q46,322.58	
			del 14/01/2022		FINCA: 130	FOLIO: 131	LIBRO: 30				
			al 31/12/2022		TIPO: Urbano	Niveles: 3	Ambientes: 13	NIT: 759171			
					Propietario:						
35-2022	INMUEBLE	Para uso del persona de Seguridad Institucional	11 meses y 18 días	10/02/2022	UBICACIÓN FÍSICA: ubicado en la Avenida las Americas D 15-20 zona 9 avenida 11 municipio y departamento de Quetzaltenango			NOMBRE: AGUSTIN,TOC,BUCUP,LI LIAM	Q2,300.00	Q26,635.48	
			del 14/01/2022		FINCA: 91601	FOLIO: 177	LIBRO: 370				
			al 31/12/2022		TIPO: Urbano	Niveles: 1	Ambientes: 6	NIT: 6102697			
					Propietario:						

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA
 PROCURADURÍA DE LOS DERECHOS HUMANOS
Director: Carlos Alejandro Morales Chali
 Encargado de Actualización: Ruben Fernando Mendez Set
 Fecha de Actualización: 04/01/2023
CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES
 (Artículo 10, numeral 19, Ley de Acceso a la Información Pública)
 Cifras Expresadas en Quetzales
DEL 01/10/2022 AL 31/12/2022
 EJERCICIO 2022

No.	TIPO	MOTIVO DEL ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE		VALOR MENSUAL o CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
36-2022	INMUEBLE	Auxiliatura de San Marcos	11 meses y 18 días del 14/01/2022 al 31/12/2022	14/02/2022	ubicado en la doce avenida seis guion setenta y dos de la zona cuatro, municipio de San Marcos			NOMBRE:	OROZCO,TOC.,MANUEL, FERNANDO	Q4,500.00	Q52,112.90
					FINCA: 65591	FOLIO: 88	LIBRO: 298				
					TIPO: Urbano	Niveles: 2	Ambientes: 17	NIT:	66260396		
					Propietario:						
38-2022	INMUEBLE	Auxiliatura de Izabal	12 meses del 01/02/2022 al 31/01/2023	7/03/2022	ubicado en la 10 calle y 11 calle entre 8va. Y 9av. Avenida, de municipio Puerto Barrios y departamento de Izabal			NOMBRE:	IGLESIA CATÓLICA - VICARIATO APOSTÓLICO DE IZABAL	Q8,000.00	Q96,000.00
					FINCA: 1038	FOLIO: 10	LIBRO: 06				
					TIPO: Urbano	Niveles: 01	Ambientes: 10	NIT:	3844889		
					Propietario:						
39-2022	INMUEBLE	Auxiliatura de San Juan Sacatepequez	12 meses 2/02/2022 al 01/02/2023	28/02/2022	ubicado en la 7 avenida 6-21 apartamento B zona 2 del Municipio de San Juan Sacatepequez, Departamento de Guatemala			NOMBRE:	JUAREZ,PRADO,,LUIS,RA FAEL.	Q4,900.00	Q58,800.00
					FINCA: 19430	FOLIO: 83	LIBRO: 193				
					TIPO: Urbano	Niveles: 01	Ambientes: 07	NIT:	18059708		
					Propietario:						
40-2022	INMUEBLE	Para uso del persona de Seguridad Institucional	10 meses del 01/03/2022 al 31/01/2023	21/03/2022	ubicado en 14 calle 10-55 zona 1 ciudad de Guatemala			NOMBRE:	SERRANO,VALDEZ,FLOR ES,ADELA,.	Q15,000.00	Q150,000.00
					FINCA: 152	FOLIO: 13	LIBRO: 18				
					TIPO: Urbano	Niveles: 01	Ambientes: 12	NIT:	5867428		
					Propietario:						
41-2022	INMUEBLE	Centro Infantil y Clínica médica	12 meses del 6/06/2022 al 5/06/2023	13/06/2022	ubicado en Doce avenida trece guion cuarenta y siete, zona uno, Guatemala, Guatemala			NOMBRE:	Norma Nidia Casasola Copper de Alvarez	Q23,500.00	Q282,000.00
					FINCA: 16408	FOLIO: 213	LIBRO: 160				
					TIPO: Urbano	Niveles: 2	Ambientes:20	NIT:	4697324		
					Propietario:						
45-2022	INMUEBLE	Auxiliatura de Ixcán	12 meses del: 01/01/2023 al: 31/12/2023	14/12/2022	UBICACIÓN FÍSICA:	Lote 25 Colonia El Triunfo zona 1, Ixcán Quiché	NOMBRE:	Ramiro Oliva Lima	Q4,000.00	Q48,000.00	
					FINCA: DJPI	FOLIO: DJPI	LIBRO: DJPI				Lima
					TIPO: Urbano	Niveles: 1	Ambientes: 9	NIT:			41737008
					Propietario:	Ramiro Oliva Lima					
46-2022	INMUEBLE	Departamento de Transportes de la Dirección Administrativa	12 meses del: 01/01/2023 al: 31/12/2023	14/12/2022	UBICACIÓN FÍSICA:	12 Av. A 22-16 zona 1 Ciudad de Guatemala	NOMBRE:	Marvin Juan Carlos Garcia Ponce	Q35,000.00	Q420,000.00	
					FINCA: 9775	FOLIO: 260	LIBRO: 458				Garcia Ponce
					TIPO: Urbano	Niveles: 1	Ambientes: 13	NIT:			5244544
					Propietario:	Marvin Juan Carlos Garcia Ponce					
47-2022	INMUEBLE	Auxiliatura de El Progreso	12 meses del: 01/01/2023 al: 31/12/2023	20/12/2022	UBICACIÓN FÍSICA:	Lotificación Hichos, Barrio El Porvenir, Guatayaya	NOMBRE:	María Consuelo	Q6,000.00	Q72,000.00	
					FINCA: 3425	FOLIO: 425	LIBRO: 7E El Progreso				Véliz Archila de Valiente
					TIPO: Urbano	Niveles: 2	Ambientes: 12	NIT:			12818305
					Propietario:	María Consuelo					

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA
 PROCURADURÍA DE LOS DERECHOS HUMANOS
Director: Carlos Alejandro Morales Chali
 Encargado de Actualización: Ruben Fernando Mendez Set
 Fecha de Actualización: 04/01/2023
CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES
 (Artículo 10, numeral 19, Ley de Acceso a la Información Pública)
 Cifras Expresadas en Quetzales
DEL 01/10/2022 AL 31/12/2022
 EJERCICIO 2022

No.	TIPO	MOTIVO DEL ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE		VALOR MENSUAL o CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	
48-2022	INMUEBLE	Auxiliatura de Alta Verapaz	12 meses	20/12/2022	UBICACIÓN FÍSICA:	Diagonal 5, 5-03 zona 7 Residenciales Imperial,		NOMBRE:	Ana Cristina		Q6,000.00	Q72,000.00
			del: 01/01/2023		FINCA: 511	FOLIO: 42	LIBRO: 119	Morales Milian				
			al: 31/12/2023		TIPO: Urbano	Niveles: 1	Ambientes: 18	NIT:	2761896			
					Propietario:	Ana Cristina Morales Milian						
49-2022	INMUEBLE	Auxiliatura de Santiago Atitlán	12 meses	20/12/2022	UBICACIÓN FÍSICA:	Cantón Tzanzuyú municipio de Santiago Atitlán, Sololá		NOMBRE:	Gaspar Quijeú Pablo		Q3,500.00	Q42,000.00
			del: 01/01/2023		FINCA: DUVDP	FOLIO: DUVDP	LIBRO: DUVDP					
			al: 31/12/2023		TIPO: Urbano	Niveles: 3	Ambientes: 9	NIT:	35561238			
					Propietario:	Gaspar Quijeú Pablo						
50-2022	INMUEBLE	Auxiliatura de Villa Nueva	12 meses	20/12/2022	UBICACIÓN FÍSICA:	6a. Avenida 6-20 zona 1 Residenciales Villa		NOMBRE:	Julio Osberto		Q3,800.00	Q45,600.00
			del: 01/01/2023		FINCA: 5599	FOLIO: 178	LIBRO: 690	Guatemala				
			al: 31/12/2023		TIPO: Urbano	Niveles: 2	Ambientes: 11	NIT:	5019087			
					Propietario:	Julio Osberto Orellana García						
51-2022	INMUEBLE	Auxiliatura de Santa Rosa	12 meses	20/12/2022	UBICACIÓN FÍSICA:	3 AV 1-01 zona 3 Barrio las Delicias Cuilapa,		NOMBRE:	Mildred Adilys		Q5,000.00	Q60,000.00
			del: 01/01/2023		FINCA: 1217	FOLIO: 217	LIBRO: 103E	Meda Najarro				
			al: 31/12/2023		TIPO: Urbano	Niveles: 2	Ambientes: 7	NIT:	6845282			
					Propietario:	Mildred Adilys Meda Najarro						
52-2022	INMUEBLE	Auxiliatura de San Ildefonso Ixtahuacán.	12 meses	20/12/2022	UBICACIÓN FÍSICA:	Nor-oriente del Municipio de San Ildefonso		NOMBRE:	Vyrón Audel Castillo		Q2,600.00	Q31,200.00
			del: 01/01/2023		FINCA: DJPI	FOLIO: DJPI	LIBRO: DJPI	Castillo Herrera				
			al: 31/12/2023		TIPO: Urbano	Niveles: 2	Ambientes: 15	NIT:	30911915			
					Propietario:	Vyrón Audel Castillo Herrera						
54-2022	INMUEBLE	Auxiliatura de Quiché	12 meses	20/12/2022	UBICACIÓN FÍSICA:	0 Avenida 11-24 zona 4, Sta. Cruz El Quiché		NOMBRE:	Sebastian Ramón Tzoc		Q4,500.00	Q54,000.00
			del: 01/01/2023		FINCA: 26444	FOLIO: 178	LIBRO: 108A	El Quiché				
			al: 31/12/2023		TIPO: Urbano	Niveles: 2	Ambientes: 28	NIT:	2198908			
					Propietario:	Sebastian Ramón Tzoc						
55-2022	INMUEBLE	Auxiliatura de San Juan Sacatepequez	12 meses	27/12/2022	UBICACIÓN FÍSICA:	ubicado en la 7 avenida 6-21 apartamento B zona 2 del Municipio de San Juan Sacatepequez Departamento de Guatemala		NOMBRE:	Luis Rafael Juárez Prado		Q4,900.00	Q58,800.00
			del: 01/02/2023		FINCA: 19430	FOLIO: 83	LIBRO: 193					
			al: 31/01/2024		TIPO: Urbano	Niveles: 01	Ambientes: 07	NIT:	18059708			
					Propietario:	Luis Rafael Juárez Prado						
56-2022	INMUEBLE	Archivo General de la Procuraduría de los Derechos Humanos.	12 meses	20/12/2022	UBICACIÓN FÍSICA:	Boulevard el Naranja 28-28 (Bodega 24) Z.4 de Mixco cond. Centro Empresarial Fiori El Naranja, Municipio de Mixco, Departamento de Guatemala		NOMBRE:	Georges Nasser		Q20,400.00	Q224,400.00
			del: 16/01/2023		FINCA: 8772	FOLIO: 472	LIBRO: 577E	Georges Nasser Nasser Hanna				
			al: 15/01/2024		TIPO: Urbano	Niveles: 2	Ambientes: 3	NIT:				
					Propietario:							
57-2022	INMUEBLE	Auxiliatura de Huehuetenango	12 meses	20/12/2022	UBICACIÓN FÍSICA:	1 Av. 11-38 zona 5 Colonia los Encinos,		NOMBRE:			Q3,920.00	Q47,040.00
			del: 01/01/2023		FINCA: 34312	FOLIO: 12	LIBRO: 116	Mónica Lucía Martínez Gómez				
			al: 31/12/2023		TIPO: Urbano	Niveles: 1	Ambientes: 12	NIT:	87687216			
					Propietario:	Mónica Lucía Martínez Gómez						
58-2022	INMUEBLE	Auxiliatura de Quetzaltenango	12 meses	20/12/2022	UBICACIÓN FÍSICA:	1 Calle 28 A -14 zona 7 Quetzaltenango		NOMBRE:	Aide Aurora		Q5,500.00	Q66,000.00
			del: 01/01/2023		FINCA: 253,425	FOLIO: 145	LIBRO: 565	Cifuentes Santizo				
			al: 31/12/2023		TIPO: Urbano	Niveles: 2	Ambientes: 13	NIT:	29466334			
					Propietario:	Aide Aurora Cifuentes Santizo						
60-2022	INMUEBLE	Anexo Defensorias	12 meses	27/12/2022	UBICACIÓN FÍSICA:	14 Calle 9-53, 9-57, 9-59 zona 1 Ciudad de		NOMBRE:	Inmobiliaria y		Q20,000.00	Q240,000.00
			del: 01/01/2023		FINCA: 37901	FOLIO: 20	LIBRO: 319	Sociedad Anonima				
			al: 31/12/2023		TIPO: Urbano	Niveles: 2	Ambientes: 37	NIT:	37131443			
					Propietario:	Inmobiliaria y Comercializadora Racso, Sociedad						

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA
 PROCURADURÍA DE LOS DERECHOS HUMANOS
 Director: Carlos Alejandro Morales Chali
 Encargado de Actualización: Ruben Fernando Mendez Set
 Fecha de Actualización: 04/01/2023
CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES
 (Artículo 10, numeral 19, Ley de Acceso a la Información Pública)
 Cifras Expresadas en Quetzales
DEL 01/10/2022 AL 31/12/2022
 EJERCICIO 2022

No.	TIPO	MOTIVO DEL ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE		VALOR MENSUAL o CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
61-2022	INMUEBLE	Anexo Defensorias	12 meses	27/12/2022	UBICACIÓN FÍSICA: 10Av 13-74 zona 1			NOMBRE: Oscar Leonel		Q20,000.00	Q240,000.00
			del: 01/01/2023		FINCA: 65	FOLIO: 135	LIBRO: 45	Aldana de León			
			al: 31/12/2023		TIPO: Urbano	Niveles: 4	Ambientes: 32	NIT: 4784588			
63-2022	INMUEBLE	Dirección Financiera y Auditoría Interna de la Procuraduría de los Derechos Humanos.	12 meses	27/12/2022	UBICACIÓN FÍSICA: 12 Calle A 11-54 zona 1, Guatemala			NOMBRE: Celeste Aida de González		Q5,382.00	Q64,584.00
			del: 01/01/2023		FINCA: 67	FOLIO: 133	LIBRO: 90	Antiguo Guatemala			
			al: 31/12/2023		TIPO: Urbano	Niveles: 1	Ambientes: 12	NIT: 1597388			
64-2022	INMUEBLE	Auxiliatura de Coatepeque	12 meses	27/12/2022	UBICACIÓN FÍSICA: 4a. Calle 2-52 zona 3, Barrio Sn. Fco,			NOMBRE: Leon Edgar		Q3,600.00	Q43,200.00
			del: 01/01/2023		FINCA: 45239	FOLIO: 148	LIBRO: 245	Quetzaltenango			
			al: 31/12/2023		TIPO: Urbano	Niveles: 4	Ambientes: 5	NIT: 39470			
65-2022	INMUEBLE	Auxiliatura de Retalhuleu	12 meses	27/12/2022	UBICACIÓN FÍSICA: 6a. Calle 9-05 zona 1			NOMBRE: Ramón Fabriciano Calderón Guerrero		Q5,000.00	Q60,000.00
			del: 01/01/2023		FINCA: 52,457	FOLIO: 157	LIBRO: 140				
			al: 31/12/2023		TIPO: Urbano	Niveles: 2	Ambientes: 9	NIT: 2162199			
66-2022	INMUEBLE	Auxiliatura de Santa Elena	12 meses	28/12/2022	UBICACIÓN FÍSICA: 1 Calle 3-18 Antigua población zona dos, Santa Elena de la Cruz, Municipio de flores, Departamento de Petén			NOMBRE: Arturo Iván Martínez Torres.		Q6,500.00	Q78,000.00
			del: 01/01/2023		FINCA:	FOLIO:	LIBRO:				
			al: 31/12/2023		TIPO: Urbano	Niveles: 3	Ambientes: 13	NIT: 7429126			
67-2022	INMUEBLE	Auxiliatura de Chiquimulilla	12 meses	27/12/2022	UBICACIÓN FÍSICA: 2 Avenida 4-23 zona 4 Barrio Santiago			NOMBRE: Blanca Yojana		Q3,000.00	Q36,000.00
			del: 01/01/2023		FINCA: 4225	FOLIO: 79	LIBRO: 118	Santa Rosa			
			al: 31/12/2023		TIPO: Urbano	Niveles: 2	Ambientes: 12	NIT: 72064757			
68-2022	INMUEBLE	Direcciones de Investigación en DDHH, Planificación y Gestión Institucional y Dirección de Promoción y Educación	12 meses	27/12/2022	UBICACIÓN FÍSICA: 12 Calle 11-43 zona 1			NOMBRE: Marco Antonio Pérez		Q30,000.00	Q360,000.00
			del: 01/01/2023		FINCA: 1166	FOLIO: 117	LIBRO: 36	Antiguo Guatemala			
			al: 31/12/2023		TIPO: Urbano	Niveles: 4	Ambientes: 19	NIT: 6367259			
69-2022	INMUEBLE	Auxiliatura de Mixco	12 meses	29/12/2022	UBICACIÓN FÍSICA: Calzada Roosevelt 50-91 local 114 nivel tres, zona 2 de Mixco, Colonia Centro Comercial Molino de las Flores.			NOMBRE: Raul Antonio Morales Bathen		Q2,975.00	Q35,700.00
			del: 01/01/2023		FINCA: 41	FOLIO: 41	LIBRO: 181	Brenda Anabella Quiñonez Donis			
			al: 31/12/2023		TIPO: Urbano	Niveles: 1	Ambientes: 5	NIT: 924989			
70-2022	INMUEBLE	Auxiliatura de la Libertad	12 meses	28/12/2022	UBICACIÓN FÍSICA: 2da Calle A zona 4 Barrio Santra Cruz,			NOMBRE: Dario		Q3,500.00	Q42,000.00
			del: 01/01/2023		FINCA: 8113	FOLIO: 113	LIBRO: 37	E			
			al: 31/12/2023		TIPO: Urbano	Niveles: 1	Ambientes: 13	NIT: 16499093			
					Propietario: Dario Barrientos Barrientos						